

Návrh

VYHLÁŠKA

ze dne ... 2024

o dokumentaci staveb

Ministerstvo pro místní rozvoj stanoví podle § 333 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., (dále jen „zákon“) k provedení § 158 odst. 5 a 166 odst. 4 zákona:

§ 1

Předmět úpravy

(1) Tato vyhláška stanoví obsah

- a) dokumentace pro povolení stavby,
- b) dokumentace pro rámcové povolení,
- c) dokumentace pro povolení změny využití území,
- d) dokumentace pro provádění stavby,
- e) dokumentace pro odstranění stavby a
- f) pasportu stavby.

(2) Tato vyhláška dále stanoví obsahové náležitosti stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě, způsob jejich vedení a rozsah povinných průzkumů a jejich závěrů.

§ 2

Obsah dokumentace

(1) Obsah jednotlivých částí dokumentace musí odpovídat druhu a významu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Položky jednotlivých částí, které stavba neobsahuje, se neuvádějí.

(2) Dokumentace pro povolení stavby v případě souboru staveb musí vždy obsahovat části A až C zpracované pro celý soubor staveb a část D zpracovanou pro jednotlivé stavby souboru staveb podle příslušné přílohy k této vyhlášce nebo podle jiných právních předpisů stanovujících rozsah a obsah dokumentace nebo projektové dokumentace.

§ 3

Rozsah průzkumů a jejich závěry

(1) Druh a rozsah průzkumů v závislosti na druhu stavby a stupni projektové dokumentace stanoví projektant nebo zpracovatel dokumentace jednoduchých staveb podle § 156 odst. 2 zákona.

(2) Projektant nebo zpracovatel dokumentace jednoduchých staveb podle § 156 odst. 2

zákona stanoví zejména

- a) průzkum základových poměrů, kterým se rozumí souhrn specializovaných průzkumných činností horninového a půdního prostředí záměrem ovlivněné oblasti a s ním spolupůsobících konstrukcí nezbytných pro jeho návrh a provedení, které jsou vyhodnoceny ve vztahu ke splnění základních požadavků na stavby a na základě syntézy výsledků všech využitých průzkumných činností,
- b) stavebně technický průzkum, kterým se rozumí systematický proces zkoumání a hodnocení stávající stavby za účelem ověření spolehlivosti existující konstrukce z hlediska jejího budoucího používání v souvislosti s návrhem a provedením záměru ve vztahu ke splnění základních požadavků na stavby,
- c) stavebně historický průzkum, kterým se rozumí souhrn specializovaných výzkumných, průzkumných a jiných odborných činností zajišťujících poznání vzniku a změn stavby nebo její části za dobu její existence, který zahrnuje detailní průzkum stavby, shromáždění písemných, plánových a obrazových materiálů, které se vztahují k době existence stavby a odborné, vědecky podložené vyhodnocení zjištěných poznatků,
- d) restaurátorský průzkum, kterým se rozumí u stavby, která je kulturní památkou, popis poznání vzniku a změn současného stavu stavby ve vztahu k dílům výtvarného umění nebo uměleckořemeslné práce, které jsou součástí této stavby; průzkum zahrnuje popsání a kvantifikaci rozsahu poškození, identifikaci jeho příčin, určuje klíčové materiálové charakteristiky, poznání kulturně historických okolností vzniku díla a jeho proměn v čase a další informace o konstrukci a technologii díla,
- e) radonový průzkum, kterým se rozumí zjištění pronikání radonu z podloží a stanovení radonového indexu pozemku podle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, a získání číselných hodnot nezbytných k návržení optimálních protiradonových opatření.

§ 4

Dokumentace pro povolení stavby

(K § 158 odst. 1 zákona)

(1) Obsah dokumentace pro povolení stavby je stanoven v příloze č. 1 k této vyhlášce, nejde-li o

- a) stavbu vodního díla,
- b) síť technické infrastruktury nebo
- c) stavbu dopravní infrastruktury.

(2) Obsah dokumentace pro povolení stavby vodního díla včetně souvisejících technologických objektů je stanoven v příloze č. 2 k této vyhlášce.

(3) Obsah dokumentace pro povolení stavby sítě technické infrastruktury, je stanoven v příloze č. 3 k této vyhlášce.

(4) Obsah dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury stanoví jiný právní předpis.

§ 5

Dokumentace pro povolení stavby v případě souboru staveb

(K § 158 odst. 1 zákona)

(1) Obsah dokumentace pro povolení stavby v případě souboru staveb je stanoven v příloze č. 4 k této vyhlášce.

(2) Jde-li o dokumentaci pro povolení stavby v případě souboru staveb, jejíž součástí je změna využití území vyžadující povolení, příloha č. 7 k této vyhlášce se použije přiměřeně.

§ 6

Dokumentace pro rámcové povolení

(K § 158 odst. 1 zákona)

(1) Obsah dokumentace pro rámcové povolení je stanoven v příloze č. 5 k této vyhlášce, nejde-li o záměry v působnosti jiného stavebního úřadu, jež slouží nebo mají sloužit k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, které se nenachází v areálech dokončených staveb.

(2) Obsah dokumentace pro rámcové povolení v působnosti jiného stavebního úřadu, jež slouží nebo mají sloužit k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, které se nenachází v areálech dokončených staveb, je stanoven v příloze č. 6 k této vyhlášce.

§ 7

Dokumentace pro povolení změny využití území

(K § 158 odst. 1 zákona)

Obsah dokumentace pro povolení změny využití území je stanoven v příloze č. 7 k této vyhlášce.

§ 8

Dokumentace pro provádění stavby

(K § 158 odst. 2 zákona)

(1) Obsah dokumentace pro provádění stavby je stanoven v příloze č. 8 k této vyhlášce, nejde-li o jednoduchou stavbu podle přílohy č. 2 odst. 1 písm. a) zákona.

(2) Obsah dokumentace pro provádění jednoduché stavby podle přílohy č. 2 odst. 1 písm. a) zákona je stanoven v příloze č. 9 k této vyhlášce.

§ 9

Dokumentace pro odstranění stavby

(K § 158 odst. 2 zákona)

Obsah dokumentace pro odstranění stavby je stanoven v příloze č. 10 k této vyhlášce.

§ 10

Pasport stavby

(K § 158 odst. 3 zákona)

Obsah pasportu stavby je stanoven v příloze č. 11 k této vyhlášce.

§ 11

Stavební deník a jednoduchý záznam o stavbě

(K § 166 odst. 4 zákona)

Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení je stanoven v příloze č. 12 k této vyhlášce.

§ 12

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. července 2024.

Obsah dokumentace pro povolení stavby

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem služebnosti,
c)	předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.2	Seznam vstupních podkladů
A.3	TEA – technicko-ekonomické atributy budov
a)	obestavěný prostor,
b)	zastavěná plocha,
c)	podlahová plocha,
d)	počet podlaží,
e)	celková hodnota investičních nákladů na výstavbu v mil. Kč,
f)	způsob využití,
g)	druh konstrukce,
h)	způsob vytápění,
i)	přípojka vodovodu,
j)	přípojka kanalizační sítě,
k)	přípojka plynu,
l)	výtah.
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Celkový popis území a stavby
a)	základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
d)	výčet a závěry průzkumů a rozborů,
e)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
f)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,
g)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
h)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
i)	navrhované parametry stavby – předpokládané kapacity provozu a výroby, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie,
j)	limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,
k)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,
l)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,
m)	základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení
	Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.
B.3	Základní technické a technologické řešení záměru
B.3.1.	Stavebně technické řešení a technologické řešení
B.3.2	Přístupnost stavby
B.3.3	Zásady bezpečnosti při užívání stavby
B.3.4	Základní technický popis stavby
a)	popis stávajícího stavu,
b)	popis navrženého řešení.
B.3.5	Základní popis technických a technologických zařízení
a)	popis stávajícího stavu,
b)	popis navrženého řešení,
c)	energetické výpočty.
B.3.6	Zásady požární bezpečnosti
	Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu ¹⁾ .
a)	charakteristiky – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu,
b)	kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.
B.3.7	Úspora energie a tepelná ochrana budovy

B.3.8	Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí
	Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).
B.3.9	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
	Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
B.4	Připojení na technickou infrastrukturu
	Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
B.5	Dopravní řešení
	Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu.
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu ²⁾ ,
b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
c)	popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
d)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.
B.8	Celkové vodohospodářské řešení
B.9	Ochrana obyvatelstva
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
a)	způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,
b)	způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,
c)	způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,
d)	způsob zajištění ochrany před povodněmi,
e)	způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení.
B.10	Zásady organizace výstavby
a)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
b)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin atd.,
c)	vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na bezbariérové obchozí trasy a způsob zajištění bezpečnosti provozu,

d)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
e)	opatření na ochranu životního prostředí při výstavbě zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití a opatření proti prašnosti,
f)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
g)	limity pro užití výškové mechanizace,
h)	opatření na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,
i)	návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
j)	dočasné objekty.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko 1 : 5000 až 1 : 50000,
b)	zákres stavby a jejího napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
c)	vyznačení hranic stavebních pozemků nebo částí pozemků stavby.
C.2	Katastrální situační výkres
a)	zákres stavebního pozemku a navrhované stavby,
b)	vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
C.3	Koordinační situační výkres
a)	měřítko maximálně 1 : 200; u změny stavby, která je kulturní památkou a u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	stávající výškopis a polohopis,
f)	stanovení nadmořské výšky prvního nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
g)	vyznačení jednotlivých navržených nebo odstraňovaných staveb a technické infrastruktury, včetně napojení stavby na technickou infrastrukturu,
h)	navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
i)	řešení vegetace,
j)	okótované odstupy staveb,
k)	maximální dočasné a trvalé zábory,
l)	hranice staveniště s vyznačením vjezdu,
m)	odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
C.4	Speciální situační výkresy
	Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření, včetně přístupnosti staveb a prvků životního prostředí – soustava chráněných území NATURA 2000, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky, zvláště chráněná území apod. Stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod. Vyznačení pozemků s právem služebnosti. Vyznačení území, kde budou provedeny geotechnické sondy. Situace zásad organizace výstavby včetně vymezení prostorů se zakázanou manipulací.
C.5	Dělení a scelení pozemků

	Celková situace v měřítku katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelení pozemků s vyznačením přímého přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům, nebo přes pozemek nebo stavbu stejného vlastníka, anebo na základě jiného věcného práva k cizímu pozemku nebo stavbě.
D	Dokumentace objektů
D.1	Stavební a technologická část
D.1.1	Stavební část
D.1.1.1	Technická zpráva
D.1.1.2	Výkresová část
D.1.1.2.1	Charakteristické půdorysy
	Půdorysy všech podlaží s popisem funkčních ploch.
D.1.1.2.2	Charakteristické řezy
	Typický svislý řez vedený schodištěm nebo řezy zejména s návazností na stávající zástavbu a s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících.
D.1.1.2.3	Základní pohledy
	Základní pohledy zejména začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny.
D.1.2	Technologická část
D.1.2.1	Technická zpráva
D.1.2.2	Výkresová část
D.1.2.2.1	Charakteristické půdorysy
	Půdorysy s popisem technologie.
D.1.2.2.2	Charakteristické řezy
D.1.2.2.3	Základní pohledy
D.2	Základní statické posouzení
D.2.1	Technická zpráva
D.2.2	Předběžný statický výpočet
D.2.3	Výkresová část
D.3	Požárně bezpečnostní řešení
	Požárně bezpečnostní řešení se zpracuje podle požadavku stanoveného v kapitole Zásady požární bezpečnosti. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení je stanoven podle požadavků jiného právního předpisu ³⁾ .
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2.	Doklad podle jiného právního předpisu
	Pokud je dokumentace zpracována pro stavbu nebo soubor staveb, jejichž součástí je výrobek plnící funkci stavby, přikládá se doklad výrobce, dovozce nebo distributora, prokazující shodu vlastností tohoto výrobku s technickými požadavky na stavby v rozsahu příslušných základních požadavků, které se na výrobek ve funkci stavby vztahují.
3.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
3.1.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.

3.2.	Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
4.	Projekt zpracovaný báňským projektantem.
5.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
6.	Průzkumy.
1)	<i>Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva</i>
2)	<i>Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů</i>
3)	<i>Vyhláška č. 246/2021 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>

Obsah dokumentace pro povolení stavby vodního díla včetně souvisejících technologických objektů

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem služebnosti,
c)	předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.2	Seznam vstupních podkladů
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Celkový popis území a stavby
a)	základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení a hydrotechnického posouzení stávajícího stavu díla,
b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly, poloha vzhledem k poddolovanému území, záplavovému území, řešení ochrany před povodní, způsob zajištění bezpečnosti vodního díla při povodních apod.,
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
d)	výčet a závěry průzkumů a rozborů,
e)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
f)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

g)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
h)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
i)	navrhované parametry stavby v návaznosti na účel vodního díla – např. obestavěný prostor, zastavěná plocha, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu/bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, množství čerpaných vod a předpokládané kapacity provozu a výroby,
j)	limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, bilance vodní nádrže, zajištění zbytkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.,
k)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,
l)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,
m)	základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.
B.2	Urbanistické, základní architektonické řešení
	Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.
B.3	Základní technické, hydrotechnické a technologické řešení záměru
B.3.1.	Stavebně technické, technologické řešení
B.3.2	Přístupnost stavby
B.3.3	Zásady bezpečnosti při užívání stavby
B.3.4	Základní technický popis stavby včetně hydrotechnického řešení, návrhové kapacity a kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu
a)	popis stávajícího stavu,
b)	popis navrženého řešení,
c)	hydrotechnické řešení a návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu.
B.3.5	Základní popis technických a technologických zařízení
B.3.6	Zásady požární bezpečnosti
	Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu ¹).
a)	charakteristiky – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu,
b)	kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.
B.3.7	Úspora energie a tepelná ochrana
B.3.8	Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

	Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).
B.3.9	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
	Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
B.4	Připojení na technickou infrastrukturu
	Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
B.5	Dopravní řešení
	Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu.
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní organismy, vliv díla na koryto a jeho okolí, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu ²⁾ ,
b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
c)	popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
d)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.
B.8	Celkové vodohospodářské řešení
B.9	Ochrana obyvatelstva
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
a)	způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,
b)	způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,
c)	způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,
d)	způsob zajištění ochrany před povodněmi,
e)	způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení.
B.10	Zásady organizace výstavby
a)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
b)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin atd.,
c)	popis zásad odvodnění staveniště,

d)	vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na bezbariérové obchozí trasy a způsob zajištění bezpečnosti provozu,
e)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
f)	požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě, zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití a opatření proti prašnosti,
g)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
h)	limity pro užití výškové mechanizace,
i)	požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,
j)	návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
k)	dočasné objekty.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko 1 : 5000 až 1 : 50000,
b)	zákres stavby a jejího napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
c)	vyznačení hranic stavebních pozemků nebo částí pozemků stavby.
C.2	Katastrální situační výkres
a)	zákres stavebního pozemku a navrhované stavby,
b)	vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
C.3	Koordinační situační výkres
a)	měřítko maximálně 1 : 200; u změny stavby, která je kulturní památkou a u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	stávající výškopis a polohopis,
f)	stanovení nadmořské výšky prvního nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb, nivelační a pevné body pro vytyčení stavby, definování výškové úrovně pro přelivy, koruny hrází apod.,
g)	vyznačení jednotlivých navržených nebo odstraňovaných staveb a technické infrastruktury, včetně napojení stavby na technickou infrastrukturu,
h)	navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
i)	řešení vegetace,
j)	okótované odstupy staveb,
k)	maximální dočasné a trvalé zábory,
l)	hranice staveniště s vyznačením vjezdu,
m)	odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
C.4	Speciální situační výkresy

	Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření, včetně přístupnosti staveb a prvků životního prostředí – soustava chráněných území NATURA 2000, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky, zvláště chráněná území apod. Stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod. Vyznačení pozemků s právem služebnosti. Vyznačení území, kde budou provedeny geotechnické sondy. Situace zásad organizace výstavby včetně vymezení prostorů se zakázanou manipulací. Zákres do vodohospodářské mapy, záplavové čáry, rozvodnice, převádění vody stavenišťem a odvodnění staveniště apod.
C.5	Dělení a scelení pozemků
	Celková situace v měřítku katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelení pozemků s vyznačením přímého přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům, nebo přes pozemek nebo stavbu stejného vlastníka, anebo na základě jiného věcného práva k cizímu pozemku nebo stavbě.
D	Dokumentace objektů
D.1	Stavební a technologická část
D.1.1	Stavební část
D.1.1.1	Technická zpráva
D.1.1.2	Výkresová část
D.1.1.2.1	Charakteristické půdorysy
	Půdorysy všech podlaží s popisem funkčních ploch.
D.1.1.2.2	Charakteristické řezy
	Charakteristické řezy včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících; podélný profil vodního toku, podélné profily hrázemi a vzorové řezy hrázemi s vyznačením hladin apod.
D.1.1.2.3	Základní pohledy
	Základní pohledy zejména začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny.
D.1.2	Technologická část
D.1.2.1	Technická zpráva
D.1.2.2	Výkresová část
D.1.2.2.1	Charakteristické půdorysy
	Půdorysy s popisem technologie.
D.1.2.2.2	Charakteristické řezy
D.1.2.2.3	Základní pohledy
D.2	Základní statické a hydrotechnické posouzení
D.2.1	Technická zpráva
D.2.2	Předběžný statický a hydrotechnický výpočet
D.2.3	Výkresová část
D.3	Požárně bezpečnostní řešení
	Požárně bezpečnostní řešení se zpracuje podle požadavku stanoveného v kapitole Zásady požární bezpečnosti. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení je stanoven podle požadavků jiného právního předpisu ³⁾ .
	Dokladová část

	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů ⁴⁾ .
1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2.	Doklad podle jiného právního předpisu Pokud je dokumentace zpracována pro stavbu nebo soubor staveb, jejichž součástí je výrobek plnící funkci stavby, přikládá se doklad výrobce, dovozce nebo distributora, prokazující shodu vlastností tohoto výrobku s technickými požadavky na stavby v rozsahu příslušných základních požadavků, které se na výrobek ve funkci stavby vztahují.
3.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
3.1.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.
3.2.	Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
4.	Projekt zpracovaný báňským projektantem.
5.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
6.	Průzkumy.
1)	<i>Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva</i>
2)	<i>Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů</i>
3)	<i>Vyhláška č. 246/2021 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>

Obsah dokumentace pro povolení stavby sítě technické infrastruktury

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků, výčet pozemků s právem služebnosti,
c)	předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.2	Seznam vstupních podkladů
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Celkový popis území a stavby
a)	základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními, s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
d)	výčet a závěry průzkumů a rozborů,
e)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
f)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,
g)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

h)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
i)	navrhované parametry stavby – základní rozměry, maximální množství dopravovaného média apod.,
j)	limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,
k)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,
l)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,
m)	základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení
	Urbanismus – kompozice prostorového řešení ve vztahu k začlenění nadzemních sítí technické infrastruktury.
B.3	Základní technické a technologické řešení záměru
B.3.1	Stavebně technické, technologické řešení
B.3.2	Zásady bezpečnosti při užívání stavby
B.3.3	Základní technický popis stavby
B.3.4	Základní popis technických a technologických zařízení
B.3.5	Zásady požární bezpečnosti
	Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu ¹⁾ .
a)	charakteristiky – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu,
b)	kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.
B.3.6	Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí
	Zásady řešení parametrů stavby a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).
B.3.7	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
	Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
B.4	Připojení na technickou infrastrukturu
	Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
B.5	Dopravní řešení
	Napojení souvisejícího technologického objektu na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky.
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu ²⁾ ,
b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
c)	popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
d)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.
B.8	Celkové vodohospodářské řešení
B.9	Ochrana obyvatelstva
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
a)	způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí,
b)	způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,
c)	způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,
d)	způsob zajištění ochrany před povodněmi,
e)	způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení.
B.10	Zásady organizace výstavby
a)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
b)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin atd.,
c)	vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na bezbariérové obchozí trasy a způsob zajištění bezpečnosti provozu,
d)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
e)	požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití a opatření proti prašnosti,
f)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
g)	limity pro užití výškové mechanizace,
h)	požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,
i)	návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
j)	dočasné objekty.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko maximálně 1 : 2000,
b)	zákres stavby a jejího napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
c)	vyznačení hranic stavebních pozemků nebo částí pozemků stavby.

C.2	Katastrální situační výkres
a)	zákres stavebního pozemku a navrhované stavby,
b)	vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
C.3	Koordinační situační výkres
a)	měřítko maximálně 1 : 200; u změny stavby, která je kulturní památkou a u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické a dopravní infrastruktury,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	stávající výškopis a polohopis,
f)	maximální výška staveb,
g)	vyznačení jednotlivých navržených nebo odstraňovaných staveb a technické infrastruktury, včetně napojení stavby na technickou infrastrukturu,
h)	navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
i)	řešení vegetace,
j)	okótované odstupy od staveb, včetně odstupů od souvisejících technologických objektů,
k)	maximální dočasné a trvalé zábory,
m)	hranice staveniště s vyznačením vjezdu,
n)	odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
C.4	Speciální situační výkresy
	Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření, včetně prvků životního prostředí – soustava chráněných území NATURA 2000, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky, zvláště chráněná území apod. Stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod. Vyznačení pozemků s právem služebnosti. Vyznačení území, kde budou provedeny geotechnické sondy. Situace zásad organizace výstavby včetně vymezení prostorů se zakázanou manipulací.
C.5	Dělení a scelení pozemků
	Celková situace v měřítku katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelení pozemků s vyznačením přímého přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům, nebo přes pozemek nebo stavbu stejného vlastníka, anebo na základě jiného věcného práva k cizímu pozemku nebo stavbě.
D	Dokumentace objektů
D.1	Stavební a technologická část
D.1.1	Stavební část
D.1.1.1	Technická zpráva
D.1.1.2	Výkresová část
D.1.1.2.1	Charakteristické půdorysy
	Půdorysy všech podlaží s popisem funkčních ploch.
D.1.1.2.2	Charakteristické řezy
	Typický svislý řez vedený schodištěm nebo řezy zejména s návazností na stávající zástavbu a s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících.

D.1.1.2.3	Základní pohledy
	Základní pohledy zejména začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny.
D.1.2	Technologická část
D.1.2.1	Technická zpráva
D.1.2.2	Výkresová část
D.1.2.2.1	Charakteristické půdorysy
	Půdorysy s popisem technologie.
D.1.2.2.2	Charakteristické řezy
D.1.2.2.3	Základní pohledy
D.2	Základní statické posouzení
D.2.1	Technická zpráva
D.2.2	Předběžný statický výpočet
D.2.3	Výkresová část
D.3	Požárně bezpečnostní řešení
	Požárně bezpečnostní řešení se zpracuje podle požadavku stanoveného v kapitole Zásady požární bezpečnosti. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení je stanoven podle požadavků jiného právního předpisu ³⁾ .
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2.	Doklad podle jiného právního předpisu
	Pokud je dokumentace zpracována pro stavbu nebo soubor staveb, jejichž součástí je výrobek plnící funkci stavby, přikládá se doklad výrobce, dovozce nebo distributora, prokazující shodu vlastností tohoto výrobku s technickými požadavky na stavby v rozsahu příslušných základních požadavků, které se na výrobek ve funkci stavby vztahují.
3.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
3.1.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.
3.2.	Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
4.	Projekt zpracovaný báňským projektantem.
5.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
6.	Průzkumy.
odkazy	
1)	<i>Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva</i>
2)	<i>Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů</i>
3)	<i>Vyhláška č. 246/2021 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>

Obsah dokumentace pro povolení stavby v případě souboru staveb

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o souboru staveb
a)	název
b)	místo – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, traťový úsek, označení pozemní komunikace, letiště/ICAO kód, označení leteckých staveb, výčet pozemků s právem služebnosti,
c)	předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.2	Seznam vstupních podkladů
A.3	Členění souboru staveb na objekty a technická a technologická zařízení
	Členění je tvořeno číselnou řadou, s pěti pozicemi (x.x.x.x.x) a názvem stavebního objektu nebo provozního souboru, kdy čísla na jednotlivých pozicích mají následující pevný význam:
	První pozice (X .x.x.x.x) – určuje, zda se jedná o samostatnou stavbu nebo soubor staveb, podle členění v tabulce č.1
	Tabulka č. 1
	1 – samostatná stavba
	2 – soubor staveb
	Druhá pozice (x. X .x.x.x) – určuje druh stavby hlavní, podle členění v tabulce č. 2.
	Třetí pozice (x.x. X .x.x) – určuje druh stavby vedlejší, podle členění v tabulce č. 2. V případě, že se nebude jednat o stavbu vedlejší, uvede se na pozici číslice „0“.
	Tabulka č. 2
	1 – objekty zařízení staveniště
	2 – objekty pozemních staveb
	3 – objekty dopravní infrastruktury
	4 – objekty vodních děl

	5 – objekty podzemních staveb
	6 – objekty technické infrastruktury
	7 – objekty úpravy území
	8 – volná řada objektů
	Čtvrtá pozice (x.x.x.X.x) – určuje stavby dopravní infrastruktury, podle členění v tabulce č. 3. Pokud se o stavbu dopravní infrastruktury nejedná uvede se na pozici číslovka „4“ (ostatní stavby).
	Tabulka č. 3
	1 – stavba pozemní komunikace
	2 – stavba dráhy
	3 – letecká stavba
	4 – ostatní stavby
	Pátá pozice (x.x.x.x.X) – určuje v případě dopravních staveb číslo stavebního objektu nebo provozního souboru podle řady uvedené v příslušném prováděcím předpise Ministerstva dopravy k dopravním stavbám. V případě ostatních staveb se uvede číslo stavebního objektu nebo provozního souboru podle dělení projektanta.
	K číselné řadě se na závěr připojí název stavebního objektu nebo provozního souboru.
A.4	TEA – technicko-ekonomické atributy budov
a)	obestavěný prostor,
b)	zastavěná plocha,
c)	podlahová plocha,
d)	počet podlaží,
e)	celková hodnota investičních nákladů na výstavbu v mil. Kč,
f)	způsob využití,
g)	druh konstrukce,
h)	způsob vytápění,
i)	přípojka vodovodu,
j)	přípojka kanalizační sítě,
k)	přípojka plynu,
l)	výtah.
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Celkový popis území a souboru staveb
a)	základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené komunikaci, údaje o dotčené dráze nebo objektu – kategorie dráhy, traťový úsek, staničení apod.,
b)	charakteristika území a stavebních pozemků, dosavadní využití a zastavěnost území, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly, poloha vzhledem k poddolovanému území, záplavovému území, řešení ochrany před povodní, způsob zajištění bezpečnosti vodního díla při povodních apod.,
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními, s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
d)	výčet a závěry průzkumů a rozborů,

e)	stávající ochrana území a staveb podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
f)	vliv staveb na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv staveb na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,
g)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
h)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
i)	požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,
j)	navrhované parametry podle jednotlivých druhů staveb zejména: - zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle funkčního využití, předpokládané kapacity staveb, provozu a výroby, - základní rozměry, množství dopravovaného média, u staveb technické infrastruktury, - výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu/bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, množství čerpaných vod, u staveb vodních děl, - celkový popis dopravní koncepce řešení staveb dráhy včetně základních parametrů s ohledem na její umístění a na účel (traťová, staniční technologie a rámcová dopravní technologie), navrhované kapacity, včetně základních technických parametrů staveb dráhy (navržené traťové rychlosti, označení polohy dopraven a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných provozních a dopravních technologiích a zařízeních), u staveb dráhy, - návrhová rychlost, šířkové uspořádání, intenzita dopravy, technologie a zařízení apod., u staveb pozemních komunikací, - počet pracovníků, letecký provoz – den/noc, u staveb civilního letectví,
k)	informace o vydaných rozhodnutích o souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem, případně souhlasu s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,
l)	limitní bilance staveb – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, bilance vodní nádrže, zajištění zbytkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.,
m)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci staveb, členění na etapy, věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané a související investice,
n)	základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení
	Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.
B.3	Základní technické a hydrotechnické řešení záměru
B 3.1.	Stavebně technické a technologické řešení
a)	popis celkové koncepce stavebně technického, technologického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech,
b)	celková bilance nároků všech druhů energií,
c)	celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

d)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,
e)	parametry technologie.
B.3.2	Přístupnost staveb
B.3.3	Zásady bezpečnosti při užívání staveb
B.3.4	Základní technický popis stavebních objektů
	Po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech se uvede jejich výčet, označení a základní charakteristiky.
a)	popis stávajícího stavu,
b)	popis navrženého řešení,
c)	u staveb vodních děl hydrotechnické řešení a návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu.
B.3.5	Základní popis technických a technologických objektů a zařízení
a)	popis stávajícího stavu,
b)	popis navrženého řešení,
c)	energetické výpočty,
d)	u staveb technické infrastruktury – zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.
B.3.6	Zásady požární bezpečnosti
	Po jednotlivých stavbách se stanoví charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu ¹⁾ .
a)	charakteristiky – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu,
b)	kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.
B.3.7	Úspora energie a tepelná ochrana budov
B.3.8	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
	Zásady řešení parametrů staveb (větrání, vytápění, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, odpadů apod.) a vlivu staveb na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).
B.3.9	Zásady ochrany staveb před negativními účinky vnějšího prostředí
	Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
B.4	Připojení na technickou infrastrukturu
	Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
B.5	Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie
a)	popis dopravního řešení, u staveb drah včetně traťové a staniční dopravní technologie počátečního a cílového stavu, orientační návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření pro zajištění železniční dopravy po dobu stavby, požadavky na náhradní dopravu, dosažené zásadní dopravní parametry stavby (dynamický průběh rychlosti, propustnosti, linkové vedení, systémové jízdní doby apod.),

b)	napojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu.
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
B.7	Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana
a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní organismy, vliv díla na koryto a jeho okolí, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu ²⁾ ,
b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
c)	popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
d)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.
B.8	Celkové vodohospodářské řešení
B.9	Ochrana obyvatelstva
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
a)	způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,
b)	způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,
c)	způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,
d)	způsob zajištění ochrany před povodněmi,
e)	způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení.
B.10	Zásady organizace výstavby
a)	napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, včetně zhodnocení potřeby návrhu dopravně inženýrských opatření,
b)	vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na bezbariérové obchozí trasy a způsob zajištění bezpečnosti provozu,
c)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin atd.,
d)	popis zásad odvodnění staveniště,
e)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
f)	požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití a opatření proti prašnosti,
g)	limity pro užití výškové mechanizace,
h)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
i)	u stavby drah návrh optimálního postupu výstavby (časový plán, harmonogramy, zdůvodnění počtu etap, výluky apod.),

j)	požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,
k)	stanovení podmínek pro provádění staveb z hlediska bezpečnosti leteckého provozu, provozních opatření na letišti, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
m)	návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
o)	dočasné objekty.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko maximálně 1 : 2000,
b)	zákres stavby a jejího napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
c)	vyznačení hranic stavebních pozemků nebo částí pozemků staveb.
C.2	Katastrální situační výkres
a)	zákres stavebního pozemku a navrhované stavby,
b)	vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
C.3	Koordinační situační výkres
a)	měřítko maximálně 1 : 200; u změny stavby, která je kulturní památkou a u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy jsou stavby umístěny v ochranném pásmu stavby technické a dopravní infrastruktury,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	stávající výškopis a polohopis,
f)	stanovení nadmořské výšky prvního nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb, nivelační a pevné body pro vytyčení stavby, definování výškové úrovně pro přelivy, koruny hrází apod.,
g)	vyznačení jednotlivých, navržených a odstraňovaných objektů,
h)	zákres nové technické infrastruktury, napojení staveb na technickou infrastrukturu,
i)	navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
j)	řešení vegetace,
k)	okótované odstupy staveb,
l)	maximální dočasné a trvalé zábory,
m)	hranice staveniště s vyznačením vjezdu,
n)	odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
C.4	Speciální situační výkresy

	Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření, včetně přístupnosti staveb a prvků životního prostředí – soustava chráněných území NATURA 2000, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky, zvláště chráněná území apod. Stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod. Vyznačení pozemků s právem služebnosti. Vyznačení území, kde budou provedeny geotechnické sondy. Situace zásad organizace výstavby včetně vymezení prostorů se zakázanou manipulací. Zákres do vodohospodářské mapy, záplavové čáry, rozvodnice, převádění vody stavenišťem a odvodnění stavenišťe apod. Výkresy architektonického řešení staveb nebo význačných objektů, umístění staveb vzhledem k urbanistické struktuře území, vztah k základnímu dopravnímu systému, chráněným územím, vizualizace architektonicky významných objektů.
C.5	Dělení a scelení pozemků
	Celková situace v měřítku katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelení pozemků s vyznačením přímého přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům, nebo přes pozemek nebo stavbu stejného vlastníka, anebo na základě jiného věcného práva k cizímu pozemku nebo stavbě.
D	Dokumentace objektů
	Dokumentace se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení. Dokumentace každého objektu se zpracovává přiměřeně podle požadavků stanovených v dokumentaci pro povolení záměru příslušného objektu.
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2.	Doklad podle jiného právního předpisu
	Pokud je dokumentace zpracována pro stavbu nebo soubor staveb, jejichž součástí je výrobek plnící funkci stavby, přikládá se doklad výrobce, dovozce nebo distributora, prokazující shodu vlastností tohoto výrobku s technickými požadavky na stavby v rozsahu příslušných základních požadavků, které se na výrobek ve funkci stavby vztahují.
3.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
3.1.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.
3.2.	Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení staveb, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
3.3.	Doklady o souhlasu provozovatele dráhy o udělených výjimkách z platných předpisů a norem.
3.4.	Doklady o souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení.
3.5.	Souhlas s odchýlným řešením z platných předpisů a norem (pro stavby pozemních komunikací).
4.	Projekt zpracovaný báňským projektantem.

5.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
6.	Průzkumy.
1)	<i>Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva</i>
2)	<i>Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů</i>

Obsah dokumentace pro rámcové povolení, nejde-li o záměry v působnosti jiného stavebního úřadu, jež slouží nebo mají sloužit k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, které se nenachází v areálech dokončených staveb

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná,
c)	předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK
A.2	Seznam vstupních podkladů
A.3	Členění stavby / souboru staveb na objekty a technická a technologická zařízení
	Členění je tvořeno číselnou řadou, s pěti pozicemi (x.x.x.x.x) a názvem stavebního objektu nebo provozního souboru, kdy čísla na jednotlivých pozicích mají následující pevný význam:
	První pozice (X .x.x.x.x.) – určuje, zda se jedná o samostatnou stavbu nebo soubor staveb, podle členění v tabulce č.1
	Tabulka č. 1
	1 – samostatná stavba
	2 – soubor staveb
	Druhá pozice (x. X .x.x.x) – určuje druh stavby hlavní, podle členění v tabulce č. 2.
	Třetí pozice (x.x. X .x.x) – určuje druh stavby vedlejší, podle členění v tabulce č. 2. V případě, že se nebude jednat o stavbu vedlejší, uvede se na pozici číslice „0“.
	Tabulka č. 2
	1 – objekty zařízení staveniště

	2 – objekty pozemních staveb
	3 – objekty dopravní infrastruktury
	4 – objekty vodních děl
	5 – objekty podzemních staveb
	6 – objekty technické infrastruktury
	7 – objekty úpravy území
	8 – volná řada objektů
	Čtvrtá pozice (x.x.x.X.x) – určuje stavby dopravní infrastruktury, podle členění v tabulce č. 3. Pokud se o stavbu dopravní infrastruktury nejedná uvede se na pozici číslovka „4“ (ostatní stavby).
	Tabulka č. 3
	1 – stavba pozemní komunikace
	2 – stavba dráhy
	3 – letecká stavba
	4 – ostatní stavby
	Pátá pozice (x.x.x.x.X) – určuje v případě dopravních staveb číslo stavebního objektu nebo provozního souboru podle řady uvedené v příslušném prováděcím předpise Ministerstva dopravy k dopravním stavbám. V případě ostatních staveb se uvede číslo stavebního objektu nebo provozního souboru podle dělení projektanta.
	K číselné řadě se na závěr připojí název stavebního objektu nebo provozního souboru.
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Celkový popis území a stavby nebo souboru staveb
a)	základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
b)	seznam pozemků a staveb podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a vymezení území dotčeného vlivy stavby,
c)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
d)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními, s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
e)	geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,
f)	výčet a závěry průzkumů a rozborů,
g)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
h)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,
i)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
j)	navrhovaná a přepokládaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
k)	seznam objektů v okolí zařazených podle zákona o prevenci závažných havárií, které mohou být dotčeny umístěním stavby,

l)	navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet uživatelů nebo pracovníků, provozní kapacity stavby apod.,
m)	limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,
n)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci, členění na etapy, věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice.
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení
a)	urbanismus – kompozice prostorového řešení,
b)	základní architektonické řešení,
c)	stanovení skladby, druhu a účelu stavby.
	U staveb uvnitř areálů (včetně staveb nových areálů)
a)	hranice pozemku areálu,
b)	vymezení ploch v areálu pro umístění trvalých staveb a ploch pro dočasné stavby zařízení staveniště,
c)	vymezení funkčních skupin staveb v areálu,
d)	určení minimálních odstupových vzdáleností trvalých staveb, s výjimkou technické a dopravní infrastruktury, umístěvaných uvnitř areálu od hranice pozemku areálu, popřípadě sousedních staveb mimo areál,
e)	určení maximální výměry zastavěných ploch pro umístění staveb – poměr trvale zastavěných ploch staveb k celkové ploše areálu,
f)	maximální výškové omezení areálu,
g)	nejnižší úroveň podlahy podzemního podlaží nebo její převažující části areálu,
h)	vnější bezpečnostní pásma od hranice areálu – pokud je vyžadováno z jiných právních předpisů.
B.3	Ovlivnění vnějšího prostředí
a)	kapacitní a časová maxima povolených vstupů – například voda, energie, skladované palivo,
b)	kapacitní a časová maxima povolených výstupů včetně kvantitativních a kvalitativních charakteristik, například odpadní vody, odpady, emise, imise.
B.4	Dopravní a technická infrastruktura
a)	rámcové podmínky napojení na dopravní infrastrukturu včetně určení míst napojení, kapacit a přeložek,
b)	rámcové podmínky napojení na technickou infrastrukturu, včetně určení míst napojení, kapacit a přeložek – například přírodní řady technologické a pitné vody, zdrojů požární vody, řady pro odvod odpadních vod, energetická vedení, komunikační sítě, způsob likvidace dešťových vod apod.
B.5	Obecné řešení
	Požadavky stanovené podle zvláštních právních předpisů, které budou dodrženy a naplněny v dalších stupních dokumentace.
B.5.1	Koncepce bezpečnosti při užívání stavby, například objektové, provozní, technické bezpečnosti staveb
B.5.2	Koncepce přístupnosti
B.5.3	Zásady požární bezpečnosti
a)	návrh koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití staveb a specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních dokumentace,

b)	návrh předpokládaného řešení příjezdových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku a způsobu evakuace osob a majetku a specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních projektové dokumentace,
c)	návrh předpokládaného způsobu zajištění požární vody, popřípadě jiné hasební látky a specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních projektové dokumentace,
d)	návrh předpokládaného rozsahu vybavení staveb vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně náhradních zdrojů pro zajištění jejich provozuschopnosti a specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních projektové dokumentace,
e)	zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu a nutnosti zřízení jednotky požární ochrany podniku, návrh předpokládaného rozsahu vybavení jednotky požární technikou a věcnými prostředky požární ochrany a specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních projektové dokumentace,
f)	návrh předpokládaného rozsahu a vymezení odstupových a bezpečnostních vzdáleností vzhledem k hranici areálu, včetně grafického vyznačení umístění areálu s vymezením předpokládaných odstupových, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních projektové dokumentace.
B.5.4	Koncepce hygienických požadavků
	Specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních dokumentací pro stanovení hygienických požadavků na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.
B.5.5	Koncepce zásad ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
	Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření, opatření před účinky havárií v objektech, ve kterých se nakládá s nebezpečnými látkami apod.
B.5.6	Ochrana obyvatelstva
a)	provedení hodnocení stávající dopravní infrastruktury s ohledem na provedení evakuace osob a napojení na místa pro provedení dozimetrie a dekontaminace, popřípadě zahrnutí vybudování těchto staveb do souvisejících a podmiňujících investic včetně identifikace jejich věcné a časové vazby na realizaci stavby,
b)	specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních dokumentace pro stavebně – technické řešení zhodnocení komunikací využitelných jako evakuační trasy a místa provedení dozimetrie a dekontaminace obyvatelstva a zasahujících osob,
c)	specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních dokumentace pro stavebně – technické zajištění realizace opatření ochrany obyvatelstva v ohrožené oblasti – varování, ukrytí, profylaxe, monitorování (dozimetrie), dekontaminace, evakuace apod.,
d)	specifikace podmínek, které budou dodrženy v dalších stupních dokumentace pro stavebně – technické řešení pro seznamování obyvatelstva s hrozícím nebezpečím a připravovanými opatřeními ochrany obyvatelstva a zahrnutí vybudování systému varování do souvisejících a vyvolaných investic.
B.5.7	Zohlednění budoucích podmínek pro mechanickou odolnost a stabilitu stavby
B.6	Popis vlivů na životní prostředí

a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu ¹⁾ ,
b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
c)	popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
d)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
B.7	Zásady organizace výstavby
a)	hranice pozemku dočasně zastavěného území pro zařízení staveniště,
b)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
c)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
d)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
e)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
f)	ochrana životního prostředí při výstavbě – opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko 1 : 1000 až 1 : 50000,
b)	napojení stavby nebo areálu na dopravní a technickou infrastrukturu,
c)	stávající, vznikající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
d)	vyznačení hranic pozemků nebo části pozemků stavby.
C.2	Katastrální situační výkres
a)	zákres stavebního pozemku,
b)	vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
C.3	Koordinační situační výkres
a)	měřítko minimálně 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	maximální výškové vymezení staveb uvnitř areálu,
f)	napojení na dopravní veřejnou infrastrukturu,
g)	napojení na technickou infrastrukturu,
h)	stávající, vznikající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
i)	maximální dočasné a trvalé zábory,
j)	geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
k)	odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů.
	Dokladová část

	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
1	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2	Závěr zjišťovacího řízení
	V případě záměru, pro který byl vydán závěr zjišťovacího řízení podle jiného právního předpisu, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí, se doloží kompletní Oznámení záměru navrhované stavby spolu s dalšími dokumenty shromážděnými v průběhu zjišťovacího řízení, včetně samotného závěru zjišťovacího řízení.
3	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
3.1	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.
3.2	Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
4.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace
5.	Průzkumy

Obsah dokumentace pro rámcové povolení v působnosti jiného stavebního úřadu, jež slouží nebo mají sloužit k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, které se nenachází v areálech dokončených staveb

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,
c)	předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.2	Seznam vstupních podkladů
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Stanovení účelu stavby
a)	účel užívání stavby,
b)	seznam pozemků a staveb podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí,
c)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
d)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními, s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
e)	geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,
f)	výčet a závěry průzkumů a rozborů,
g)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,

h)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,
i)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
j)	seznam objektů v okolí zařazených podle zákona o prevenci závažných havárií, které mohou být dotčeny umístěním stavby.
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení
a)	hranice pozemku areálu,
b)	vymezení ploch v areálu pro umístění trvalých staveb a ploch pro dočasné stavby zařízení stavenišť,
c)	vnější bezpečnostní pásma od hranice areálu – pokud je vyžadováno z jiných právních předpisů.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko 1 : 1000 až 1 : 50000,
b)	stávající, vznikající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
c)	vyznačení hranic pozemků nebo části pozemků stavby.
C.2	Katastrální situační výkres
a)	zákres stavebního pozemku,
b)	vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
C.3	Koordinační situační výkres
a)	měřítko maximálně 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	stávající, vznikající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
1	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2	Závěr zjišťovacího řízení
	V případě záměru, pro který byl vydán závěr zjišťovacího řízení podle jiného právního předpisu, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí, se doloží kompletní Oznámení záměru navrhované stavby spolu s dalšími dokumenty shromážděnými v průběhu zjišťovacího řízení, včetně samotného závěru zjišťovacího řízení.
3	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
3.1	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.
3.2	Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
4.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace
5.	Průzkumy

Obsah dokumentace pro povolení změny využití území

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní zpráva
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o území
a)	navrhovaná změna využití území,
b)	místo – katastrální území, parcelní čísla pozemků, výčet pozemků s právem služebnosti,
c)	druh a účel záměru.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.2	Seznam vstupních podkladů
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Zhodnocení území a popis navrhované změny jeho využití
a)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí dotčených změnou využití území nebo pozemků na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo, celková výměra území dotčeného změnou,
b)	charakteristika území, pozemků a staveb na nich, dosavadní využití a zastavěnost území,
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
d)	výčet a závěry průzkumů a rozborů,
e)	územně technické podmínky,
f)	geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika území, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, údaje o odtokových poměrech, poloze vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů a zásady ochrany dotčeného území před negativními účinky vnějšího prostředí – povodně, záplavy, eroze a sesuvy půdy, poddolování, seizmicita, pronikání radonu z podloží, hluk, emise, odpady apod.,
h)	podrobné údaje o záměru, jeho účincích a vlivech na okolí a zdůvodnění změny vzhledem k současnému způsobu užívání dotčeného území,

i)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle právních předpisů.
j)	zásady zajištění technických podmínek požární ochrany v dotčeném území z hlediska předpokládaného způsobu využití území.
B.2	Připojení na technickou infrastrukturu a dopravní řešení
	Požadavky na kapacity dopravní a technické infrastruktury, včetně způsobu navrhovaného připojení a dopravního řešení.
B.3	Řešení vegetace
B.4	Popis vlivu navrženého způsobu využití území na životní prostředí a jeho ochrana
a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší,
b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
c)	popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,
d)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.
B.5	Celkové vodohospodářské řešení
B.6	Základní statické posouzení
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko 1 : 5000 až 1 : 50000,
b)	vyznačení vztahu dotčeného území k urbanistické struktuře území a umístění v sídle.
C.2	Katastrální situační výkres
a)	vyznačení hranic území s novým využitím,
b)	vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
C.3	Koordinační situační výkres území dotčeného změnou
a)	měřítko maximálně 1 : 500,
b)	stávající stavby a technická infrastruktura,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	stávající a navrhovaný výškopis a polohopis,
f)	vyznačení napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
g)	stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.
D	Výkresová dokumentace
	Výkresy zobrazující změnu využití území, dokumentující celkové urbanistické a architektonické řešení navržené změny využití území; základní řezy, dokumentující navržené terénní úpravy, úroveň stávajícího a upraveného terénu s vyznačením hladiny spodní vody; zakres řešení odvodnění území v případě změn odtokových poměrů apod.
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
2.1.	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.
2.2.	Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
3.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace
4.	Průzkumy

**Obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o jednoduchou stavbu
podle přílohy č. 2 odst. 1 písm. a) zákona**

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, poloha stavby (souřadnice podle jednotné souřadné sítě), výčet pozemků s právem služebnosti,
c)	dílčí část stavby (objekt – přesný název podle objektové soustavy v části A.3),
d)	předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby a její funkce.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.1.3	Zhotovitel stavby (pokud je znám)
A.2	Seznam vstupních podkladů
	Podklady získané na základě povolení záměru včetně související ověřené dokumentace.
A.3	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
	Základní členění a označení stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení je shodné s předchozím stupněm projektové dokumentace, pokud v něm bylo vyžadováno. V případě chybějících nebo nevhodně sloučených objektů se nepřidávají nově číslované objekty, ale je možné rozdělení na podobjekty.
B	Souhrnná technická zpráva
	Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro vydání povolení záměru, s provedením případných revizí a doplnění.
B.1	Celkový popis území a stavby
a)	popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení,

b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
d)	soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru,
e)	závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,
f)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,
g)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
h)	požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,
i)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
j)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
k)	základní charakteristika stavby a jejího užívání,
l)	celkové stavební řešení – zejména konstrukce a provedení,
m)	celkové provozně technologické řešení,
n)	řešení přístupnosti stavby,
o)	bezpečnost při užívání,
p)	návrhová životnost stavby a jejích rozhodujících konstrukcí, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost,
q)	navrhované funkce, parametry a výkon stavby – zejména základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u PPO transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 – 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu/bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, množství čerpaných vod atd,
r)	bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, dešťová voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění zbytkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod aj.,
s)	předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice.
B.2	Architektonické řešení
B.3	Technické a technologické řešení záměru
B.3.1	Stavebně technické a technologické řešení
B.3.2	Přístupnost stavby
B.3.3	Zásady bezpečnosti při užívání stavby
B.3.4	Technický popis stavby včetně hydrotechnického řešení u stavby vodních děl
B.3.5	Výčet a popis technických a technologických zařízení
B.3.6	Zásady požární bezpečnosti

	Kritéria a charakteristiky pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu ¹⁾ .
a)	charakteristiky – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu,
b)	kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.
B.3.7	Úspora energie a tepelná ochrana
	Požadavky na spotřebu a tepelnou ochranu budov.
B.3.8	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
a)	vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím atd.,
b)	vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení,
c)	při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.
B.3.9	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
	Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.
B.4	Připojení stavby na technickou infrastrukturu
a)	nápojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury,
b)	výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.
B.5	Dopravní řešení
a)	popis dopravního řešení,
b)	nápojení na stávající dopravní infrastrukturu,
c)	přeložky dopravní infrastruktury,
d)	doprava v klidu a zdroje energie pro alternativní pohony,
e)	pěší a cyklistické stezky.
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
	Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primární požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.
a)	terénní úpravy,
b)	použité vegetační prvky,
c)	biotechnická opatření.
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní organismy, vliv díla na koryto a jeho okolí, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu ²⁾ ,

b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
c)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.
B.8	Celkové vodohospodářské řešení
a)	zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji,
b)	odpadní vody – nakládání a likvidace,
c)	srážkové vody – využití, nakládání.
B.9	Ochrana obyvatelstva
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
a)	způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,
b)	způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,
c)	způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,
d)	způsob zajištění ochrany před povodněmi,
e)	způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení.
B.10	Zásady organizace výstavby
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
b)	odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby,
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na bezbariérové obchozí trasy, včetně požadavků a řešení dopravně inženýrských opatření
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů
e)	ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,
f)	požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
g)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
h)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb a obchozích tras,
i)	produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství a druhy odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití, jejich likvidace atd.,
j)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
k)	ochrana životního prostředí při výstavbě – opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti; azbest, a ochrana dřevin,
l)	požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
m)	objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení,
n)	zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
o)	limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle zvláštního právního předpisu,

p)	předpokládaný postup výstavby – časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby procesů ležících na kritické cestě vč. rozhodující milníků,
q)	požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,
r)	dočasné stavby,
s)	návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
t)	limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle zvláštního právního předpisu.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
	Situační výkres širších vztahů se zpracovává v měřítku 1 : 5 000 až 1 : 50000 a zobrazuje zejména:
a)	nápojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
b)	vyznačení hranic pozemků nebo části pozemků stavby.
C.2	Koordinační situační výkresy
a)	měřítko maximálně 1 : 200; u změny stavby, která je kulturní památkou a u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické a dopravní infrastruktury,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	hranice řešeného území,
e)	stávající výškopis a polohopis,
f)	vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
g)	stanovení nadmořské výšky prvního nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb, pevné body pro vytyčení stavby, definování výškové úrovně pro přelivy, koruny hrází apod.,
h)	navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
i)	zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu, napojovací body sítě,
j)	řešení vegetace,
k)	okótované odstupy staveb,
l)	stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
m)	maximální dočasné a trvalé zábory, přípojky zařízení staveniště,
n)	geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
o)	situace zařízení staveniště s vyznačením vjezdů,
p)	odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
C.3	Speciální situační výkresy

	Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření, včetně přístupnosti staveb a prvků životního prostředí – soustava chráněných území NATURA 2000, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky, zvláště chráněná území apod. Stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod. Vyznačení pozemků s právem služebnosti. Vyznačení území, kde budou provedeny geotechnické sondy. Situace zásad organizace výstavby včetně vymezení prostorů se zakázanou manipulací. Zákres do vodohospodářské mapy, záplavové čáry, rozvodnice, převádění vody stavenišťem a odvodnění staveniště apod. Výkresy architektonického řešení staveb nebo významných objektů, umístění staveb vzhledem k urbanistické struktuře území, vztah k základnímu dopravnímu systému, chráněným územím, vizualizace architektonicky významných objektů.
D	Dokumentace objektů
	Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.
D.1	Stavební, technická a technologická část
D.1.1	Stavební a technická část
D.1.1.1	Dokumentace stavební části
D.1.1.1.1	Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce
a)	popis výchozích podkladů,
b)	seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých norem a předpisů (normových hodnot), výpis použitých právních předpisů a norem včetně data vydání.
c)	členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,
d)	požadavky na stavbu nebo funkci zařízení – účel, popis a základní parametry,
e)	požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet m.j. výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry aj.),
f)	klimatické podmínky pro staveniště a stavby – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu – zima, léto,
g)	provozní režim stavby nebo zařízení – trvalý, občasný, nepřerušovaný,
h)	návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost,
i)	požadavky ochrany životního prostředí,
j)	požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,
k)	požadavky na přístupnost objektu,
l)	stavební konstrukce: tepelně izolační vlastnosti, zvukoizolační vlastnosti, světelně technické vlastnosti,
m)	změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž, demolice: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů atd.,
n)	bilance stavby nebo zařízení (počet osob/m.j., vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),

o)	vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení – zejména ochrana proti hluku a vibracím, technickou seismicitou, povodním, vodě, vlhkosti a plynům, bludným proudům, korozi aj.),
p)	ochrana proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,
q)	požadavky na koncové prvky, zařizovací předměty
D.1.1.1.2	Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce
a)	objekty stavby – objektová soustava, značení návaznost a propojení,
b)	celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; technické a bezpečnostní parametry – popis a výpočet,
c)	popis technického a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,
d)	provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,
e)	řešení přístupnosti stavby,
f)	zemní práce – výkopy jam a rýh, popis a řešení,
g)	zajištění výkopů,
h)	založení stavby – návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů,
i)	v případě bouracích prací – návrh bourání a zajištění stavby – statické posouzení a posouzení stability, postup prací, příp. technické podmínky bourání, nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití atd.,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),
k)	konstrukční systém stavby nebo konstrukce – popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,
l)	požární opatření (např. požární ucpávky atd.),
m)	průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové, dopravní kapacity, odpady atd.) ve vztahu k veřejné a místní technické infrastruktuře – popis a technické podmínky,
n)	popis řešení a výpočet ochrany proti hluku a vibracím,
o)	popis řešení ochrany proti povodním, vodě, vlhkosti a plynům aj.,
p)	popis řešení požadavků požární ochrany (např. požární ucpávky atd.),
q)	řešení koordinace souběhu profesí (stavba, PBR, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace, popřípadě další),
r)	ostatní výpočty,
s)	návrh popis a parametry koncových prvků,
t)	stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení – specifikace výrobků, záruk a zpracování,
u)	výkaz materiálu.
D.1.1.1.3	Výkresová část
a)	výkresy bezpečnostního řešení stavby nebo zařízení,
b)	výkresy se specifikací a s odkazy na výrobky podle technické zprávy,
c)	výkresy řešení přístupnosti stavby,
d)	tvar a umístění jednotlivých objektů (konstrukcí podle rozsahu stavby): půdorysy v modulové síti vč. souřadnic bodů polohy jednotlivého objektu,
e)	stavební jámy a výkopy,

f)	u změny stavby – výkresy bourání, zesílení, provizorního zajištění stavby a konstrukcí, postup bourání,
g)	výkresy základů podle jejich konstrukce,
h)	výkresy nosných konstrukcí (půdorysy, řezy, sestavy aj.), nosné konstrukce jako součást technologického zařízení, tvary, spoje, dimenze, jakost, postup montáže zařízení, tvar nosné konstrukce, charakteristické řezy (příčný a podélný), půdorysy nosných a ostatních konstrukcí (měř. 1: 50, výj. 1: 100) ve výši 1000 mm nad úrovní vodorovné. konstrukce podlaží, vč. sklopených řezů, všech otvorů v konstrukcích, s grafickým rozlišením charakteristických materiálů, popisem, požadovanými vlastnostmi výrobků a odkazy na výkresy podrobností,
i)	charakteristické (příčný a podélný) řezy nosné konstrukce vykreslující řešení, s definicí úrovně $\pm 0,000$, návaznost na sousední stavby (spec. hloubky založení sousedících a nové stavby), vč. grafického rozlišení materiálů s odkazy na skladby jednotlivých konstrukcí; min. jeden řez schodištěm /komunikačním prostorem,
j)	pohledy – fasády (všechny plochy) vč. výška. kót výškového řešení vztaženými k upravenému / stávajícímu terénu, barevné řešení s charakteristikami povrchů (materiály, úpravy), příp. kladečské výkresy skládaných konstrukcí (LOP), zabudované výrobky ve fasádách,
k)	výkresy řešení ochrany proti hluku a vibracím (vč. strojů a zařízení),
l)	výkresy dílců železobetonových, kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí – rozměrový, obrysový, výkresy sestav, podrobností a kotvení,
m)	detaily styků konstrukčních prvků, kotvení apod. v měřítku 1 : 20 nebo 1 : 10 nebo 1 : 5,
n)	tvar monolitické vodorovné konstrukce vč. monolitických podlah a rozmístění a provedení smršťovacích pruhů a spár, se stanovením tloušťky roznášecí vrstvy nad rozvody v podlahách, vč. řezů, všech konstrukčních prvků a podrobností,
o)	výkresy zastřešení nebo překrytí zařízení, s výškovými kótami, vč. spádování a odvodnění, u materiálově členitých střeche rozlišení jednotlivých skladeb vč. technických požadavků na povrchovou úpravu (např. odolnost proti vnějšímu požáru, protiskluznost apod.),
p)	výkresy skladeb konstrukcí,
q)	výkresy podrobností – detaily,
r)	výkresy záchytných a obslužných systémů střeche, fasád, zařízení,
s)	kladečský plán (spárořez) pohledových povrchových úprav (obklady, dlažby, fasády aj.) s vazbou na zařizovací a jiné zabudované předměty/výrobky; vč. min. šířky spár podle aplikovaného materiálu, min. šířky dilatačních spár vč. rohových a spár mezi svislou a vodorovnou konstrukcí),
t)	výkresy zámečnických a truhlářských prvků,
u)	vnitřní vybavení je-li součástí stavby.
D.1.1.2	Dokumentace techniky prostředí staveb (dále jen „TPS“)
D.1.1.2.1	Požadavky na systém TPS
	Zpracovává se samostatně pro jednotlivé profese a obsahuje:
a)	seznam dokumentace,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, požadavky na vnitřní prostředí a provozní podmínky, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií, měření odběru, požadované úpravy média (tlakové, chemické, či biologické apod.),
c)	výchozí podklady, stavební a technologický program,
d)	popis rozsahu dokumentace (včetně vymezení částí, které tato dokumentace neřeší),

e)	úplný seznam změn proti předchozím stupňům projektové dokumentace,
f)	základní parametry dané normativními požadavky pro jednotlivé profese (bilance potřeby médií a energií, tlakových poměrů, potřebná připojení na veřejnou infrastrukturu, kapacity, typy poskytovaných služeb, provozní odpady vč. odpadních vod apod.),
g)	požadavky provozu stavby nebo zařízení,
h)	požadavky na systémy TPS (zdravotně technické instalace (ZTI), požární vodovod, ústřední vytápění (ÚT), technické plyny, vzduchotechnika (VZT), silnoproudé rozvody a osvětlení, slaboproudé rozvody včetně ústředí, hromosvody, měření a regulace, odpadové hospodářství, stabilní hasící zařízení (SHZ), zařízení pro odvod kouře a tepla, polostabilní hasící zařízení, automatické protivýbuchové zařízení, požární a evakuační výtahy, elektrickou požární signalizaci, zařízení dálkového přenosu, požární klapky, stlačený vzduch, jiná média, pára apod.
i)	mikroklimatické a ostatní podmínky provozu systému – požadavky zimní, letní, minimální hygienické dávky čerstvého vzduchu, chlazení atd.,
j)	požadavky na vstupy do systémů TPS – specifikace (množství, kapacity, připojení na zdroje aj.),
k)	požadavky na systém – rozsah, parametry, zálohy, řízení; technické zařízení: parametry technické a výkonové,
l)	požadavky na energie a ostatní média pro systémy TPS,
m)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
n)	požadavky na účinnost využití zdrojů, energie, rozvodů,
o)	požadavky na izometrické a axonometrické zobrazení,
p)	požadavky na koncové prvky, zařizovací předměty, atypické prvky,
q)	požadavky na ochranu zdraví,
r)	vliv na vnější prostředí: zejména ochrana proti hluku a vibracím, technická seismicita, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova atd.,
s)	vliv na vnitřní prostředí: zejména požadavky ochrany proti hluku a vibracím (realizace – provoz), ostatní ochranné konstrukce, izolace a opatření,
t)	ochrana životního prostředí včetně výstupů ze systémů TPS,
u)	požadavky na řízení systémů měření a regulace (MaR) – vstupy a výstupy systémů, funkční schéma regulace,
v)	požadavky na souběh profesí – stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace aj., kvalitativní i kvantitativní určení požadavků a výsledky koordinace,
w)	požadavky na požární opatření,
x)	specifikace zařízení – výpis (seznam) strojů, kabeláže atd.,
y)	požadavky na montáž – obecné i speciální požadavky; individuální zkoušky jednotlivých zařízení,
z)	požadavky na etapizaci prací a podmínky pro realizaci a předání díla,
aa)	vedení do provozu – požadavky a kvalifikování a kvantifikování předepsaných revizí a zkoušek (např. zkouška pojistného a expanzního zařízení, zkouška těsnosti, provozní zkouška dilatační, provozní zkouška topná, ověření měřiče tepla atd.); soupis předkomplexních prací a činností; požadavky na komplexní vyzkoušení; požadavky na zkušební provoz event. předčasné užívání stavby; požadavky na zajištění provozní dokumentace (např. provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.); v kontextu časového plánu stavby (etapizace, postup realizace a předávání),

ab)	požadavky na obsluhu a údržbu – zásady a hlavní pokyny pro obsluhu a údržbu, provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
ac)	bezpečnost pro realizaci a užívání – zásady bezpečného užívání,
ad)	přístupnost a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
ae)	specifikace nutné dokumentace zhotovitele,
af)	seznam nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem.
D.1.1.2.2.	TPS – Zdravotně technické instalace (dále jen „ZTI“)
D.1.1.2.2.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení ZTI
a)	základní údaje: popis stavby, výpočtové poměry stavby, teploty, rozsah, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu – funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro ZTI, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií (vody studené, teplé a povrchové), popis měření odběru vody a její požadované úpravy (chemické, či biologické apod.),
c)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh a výpočet,
d)	popis a řešení navrženého systému – vodovodu, popis použitých materiálů s určenými parametry a technologickými postupy, popis a podmínky připojení na veřejné, či místní vodovodní sítě, u požárního vodovodu (nezavodněného požárního potrubí) systém rozvodu, strojního vybavení a navrhovaný systém zařízení,
e)	popis tlakových a výkonových poměrů vodovodu, popis čerpacích a posilovacích zařízení,
f)	kanalizace – popis čerpacích zařízení, technického řešení kanalizace, použitých materiálů s určenými parametry a technologickými postupy,
g)	popis připojení na veřejné či místní vnější sítě technické infrastruktury, popis strojního vybavení a navrhovaného systému zařízení a vybavení,
h)	ochranné izolace návrh a popis řešení pro vodovody a kanalizace,
i)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
j)	specifikace koncových prvků a zařizovacích předmětů vodovodu a kanalizace včetně předmětů zajišťujících užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
k)	ochrana životního prostředí včetně výpočtového množství vypouštěných splaškových, dešťových a průmyslových odpadních vod, jejich úprava a případné zadržení (retence) před vypouštěním;
l)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
m)	požární opatření,
n)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²), seznam strojů a součástí technologického zařízení,
o)	způsob montáže a vzájemná poloha instalací,
p)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména zkouška pojistného a expanzního zařízení, zkouška těsnosti, provozní zkouška dilatační) a předání díla,
q)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušební provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
r)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,

s)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
t)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.1.2.2.2	Výkresová část
a)	přehledná situace stavby se zakótovanými a popsány přípojkami a ostatními náležitostmi,
b)	výkres rozvinutých řezů nebo podélných profilů přípojek,
c)	půdorys základů se zakreslením svodného potrubí kanalizace včetně dimenzí, materiálu a tvarovek, jeho polohy ve vztahu k základům, prostupů základy, šachet, zařízení pro předčištění odpadních vod, popřípadě jiných zařízení; do tohoto půdorysu se mohou zakreslit také jiná, např. vodovodní potrubí vedená v základech (v instalačním kanále, montážní šachtě apod.),
d)	půdorysy kanalizace všech podlaží se zakreslením potrubí, s očíslovanými odpadními potrubími, označením materiálu potrubí, dimenzí trub a tvarovek,
e)	rozvinuté řezy svodných potrubí kanalizace včetně dimenzí a materiálu trub a tvarovek, hloubek dna potrubí, prostupů základy, šachet, zařízení pro předčištění odpadních vod, popřípadě jiných zařízení,
f)	rozvinuté řezy odpadních a připojovacích kanalizačních potrubí s označením dimenzí a materiálu trub a tvarovek a vyznačením stropních konstrukcí a střech v místě prostupu kanalizačního potrubí,
g)	výkresy objektů a zařízení kanalizace umístěných vně budovy, uložení potrubí,
h)	půdorysy vodovodu ve všech podlažích s očíslováním stoupacích potrubí, označením materiálu a dimenzí trubek a armatur, popřípadě sklonů potrubí,
i)	výkres vodoměrové sestavy,
j)	výkres vodoměrové šachty, pokud je navržena,
k)	izometrické zobrazení, případně rozvinuté řezy vodovodu s očíslováním stoupacích potrubí, označením materiálu a dimenzí trubek a armatur, popřípadě sklonů potrubí,
l)	vyznačení izolací a jejich skladba, typ a provedení,
m)	výkresy související s PBR (zejména vodovody, suchovody, SHZ, vazby na elektronickou požární signalizaci (EPS) a elektronickou zabezpečovací signalizaci (EZS) atd.),
n)	koordinační výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
o)	schéma zapojení MaR,
p)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, rozvody ZTI, prostředí a zařízení,
q)	návrh atypických prvků a zařízení.
D.1.1.2.3	TPS – Plynová odběrná zařízení
D.1.1.2.3.1	Řešení požadavků na rozvody a plynová odběrná zařízení
a)	základní údaje: popis stavby, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody plynu a zařízení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií (plyn), popis měření odběru a úpravy média (tlakové, chemické, či biologické apod.),
c)	informace o prostředí, ve kterém je instalace umístěna,
d)	popis a řešení navrženého systému plynu – zejména popis použitých materiálů s určenými parametry a technologickými postupy, popis a podmínky připojení na veřejné, či místní síť,
e)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh a výpočet,

f)	vstupy a výstupy systému, principy připojení a vedení rozvodů,
g)	výpočet požadavků na média – plyny, jejich spotřeba a úspora, stanovení spotřeby,
h)	směr proudění v potrubí,
i)	ochranné izolace návrh a popis řešení,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
k)	ochrana životního prostředí včetně výpočtu množství znečišťujících látek vypouštěných do ovzduší a jejich porovnání s emisními limity podle zvláštního právního předpisu,
l)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
m)	požární opatření (umístění HUP, ovládání – EPS, MaR,)
n)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²), seznam strojů a součástí technologického zařízení,
o)	způsob montáže a vzájemné polohy instalací,
p)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména zkouška tlaková a těsnosti) a předání díla,
q)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušební provozu event. předčasněho užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
r)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
s)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
t)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.1.2.3.2	Výkresová část
a)	přehledný situační výkres stavby se zakótovanými a popsányi přípojkami a souvisejícími náležitostmi,
b)	výkres rozvinutých řezů nebo podélných profilů přípojek,
c)	výkresy půdorysů plynovodu ve všech podlažích s označením stoupacích potrubí, materiálu a jmenovitých rozměrů trubek, armatur a plynoměrů, všechny tvarovky, spotřebiče, dimenze a délky potrubí, označení předmětů a zařízení, např. referenční označení a/nebo číslo položky, vyznačení izolací a jejich skladba, typ a provedení a nátěry, označení podlaží, prostorů a místností; výškové úrovně podlaží; (pozn. potrubí vedené v základech se zpravidla zobrazuje do zjednodušeného výkresu základů),
d)	axonometrické zobrazení, případně rozvinutých řezů plynovodu s označením stoupacích potrubí, materiálu a jmenovitých rozměrů trubek, armatur a plynoměrů,
e)	výkresy podrobností, výkresy komponentů nebo sestav, pokud jsou nutné,
f)	související potrubní objekty, jako jsou šachty, jímky apod.,
g)	výkresy související s PBR,
h)	koordinační výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
i)	schéma zapojení MaR,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, rozvody plynu, prostředí a zařízení,
k)	návrh atypických prvků a zařízení.
D.1.1.2.4	TPS – vytápění, chlazení a vzduchotechnika
D.1.1.2.4.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení vytápění, chlazení a vzduchotechniky
a)	základní údaje: popis stavby, materiálové řešení – standardy jakosti,

b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení vytápění chlazení a vzduchotechniky, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií, popis měření odběru a úpravy média (tlakové, chemické, či biologické apod.),
c)	výpočtové klimatické poměry, vnitřní teploty, tepelné ztráty (výsledky výpočtů tepelných ztrát), tepelně technické parametry stavebních konstrukcí, vyčíslení výkonové potřeby energie pro vytápění, TUV, vzduchotechniku a technologii,
d)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh, výpočet a technické řešení vzduchotechniky, chlazení a zdrojů tepelné energie (kotelna a kotle, předávací stanice, parní redukční stanice výměníky atd.) – kotlový (výměňkový) okruh, odkouření kotlů, větrání kotelny a souvisejících prostor, zabezpečovací zařízení (pojistné a expanzní), úprava vody a její doplňování, regulace, u teplovzdušných soustav úprava vzduchu,
e)	otopná soustava – popis a funkce soustavy jako celku (potrubní rozvody, oběhová čerpadla, armatury, otopná tělesa, ostatní tepelné spotřebiče, kompenzace dilatací, tepelné izolace, nátěry atd.); popis a funkce jednotlivých topných okruhů vytápění, přípravy teplé užitkové vody, připojení vzduchotechnických zařízení, připojení technologických spotřebičů (včetně vyčíslení kvalitativních a kvantitativních parametrů – výkony, průtoky, tlakové poměry, nastavení hydraulických parametrů atd.; řešení regulace spotřeby tepla jednotlivých topných okruhů,
f)	vstupy a výstupy systému, principy připojení a vedení rozvodů,
g)	požadavky na energie, jejich spotřeba a úspora; stanovení výkonu zdroje tepla; určení druhu primární energie; výsledek výpočtů roční spotřeby tepla a paliva; stanovení požadavku na elektrickou energii (výkon a spotřeba),
h)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
i)	řešení ochrany zdraví a zejména ochrany proti hluku a vibracím,
j)	ochrana životního prostředí včetně výsledek výpočtu množství znečišťujících látek vypouštěných do ovzduší a porovnání s emisními limity,
k)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
l)	požární opatření,
m)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²), seznam strojů a součástí technologického zařízení,
n)	způsob montáže a vzájemné polohy instalací,
o)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména revize elektrických strojů a zařízení, tlakové zkoušky potrubí, funkční zkoušky jednotlivých zařízení a systémů, regulace systémů a koncových prvků, topná zkouška atd.) a předání díla,
p)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
q)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
r)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
s)	přístupnost a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
t)	seznam nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.

D.1.1.2.4.2	Výkresová část
a)	přehledný situační výkres stavby se zakótovanými a popsány přípojkami a souvisejícími náležitostmi,
b)	půdorysy podlaží (měřítko 1 : 100, 1 : 50 až 1 : 10); půdorysy jednotlivých podlaží; umístění a dispoziční řešení kotelen, předávacích stanic a strojoven; jednočárové, případně dvoučárové, zakreslení potrubních rozvodů, otopných těles, ohříváčů teplé užitkové vody, vzduchotechnických ohříváků a technologických spotřebičů včetně zakótování hlavních prvků a zařízení ke stavbě,
c)	zdroj tepla, předávací stanice, strojovny – půdorysy, řezy, pohledy a detaily,
d)	sestavy a prvky systémů – zdroje (tepla), předávací stanice, strojovny – půdorysy, řezy, pohledy a detaily,
e)	dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování – půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100,
f)	dispozice techn. zařízení (1:100, 1:50) – umístění, vzájemní a vnější vazby, s označením položek strojů a zařízení (půdorysy, řezy, pohledy),
g)	schémata – funkční schéma vyjadřuje celkové a úplné schéma soustavy se zakreslením všech prvků a zařízení s potrubním propojením; veškeré komponenty se popíší a potrubí okótuje dimenzemi; výkres se vybaví potřebnými informacemi (poznámkami) o provozních parametrech (výkonové stupně, tlakové poměry, hydraulické údaje atd.); do výkresu se může zakreslit funkční schéma regulace a měření, pokud není samostatným výkresem,
h)	rozvinutá (svislá) montážní schémata – potrubní rozvody (ležaté i svislé) se kótuje dimenzemi, jednotlivé stoupačky se označují číselnou značkou shodnou s půdorysem; otopná tělesa se popíší včetně připojovacích armatur, jejich hydraulického nastavení a označení místnosti v níž je těleso umístěno; ostatní komponenty a armatury se popíší všemi rozhodujícími parametry,
i)	axonometrie tras,
j)	odkouření a větrání zdrojů tepla,
k)	ochranné izolace,
l)	výkresy související s PBR,
m)	koordinační výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
n)	schéma zapojení MaR,
o)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
p)	návrh atypických prvků a zařízení; montážní pokyny.
D.1.1.2.5	TPS – Silnoproud
D.1.1.2.5.1	Řešení požadavků na rozvody a silnoproudá zařízení
a)	základní údaje: popis stavby, výpočtové poměry stavby, teploty, rozsah, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru, popis úprav,
c)	prostředí – stanovení jednotlivých prostředí a vypracování podrobného protokolu určení vnějších vlivů,
d)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh a výpočet,
e)	řešení podmínek provozu zařízení – řešení energetických požadavků (zima, léto),
f)	jmenovité hodnoty – popis druhů sítí, popis ochran (před úrazem elektrickým proudem, živých a neživých částí, před nebezpečným dotykovým napětím),

g)	základní údaje – rekapitulace příkonů, stanovení podrobné energetické bilance, stanovení požárně bezpečnostních zařízení (PBZ) pro záložní napájení, stanovení předpokládané roční spotřeby elektrické energie, popis přípojení,
h)	popis napojení – popis napojení zařízení ostatních profesí (např. slaboproud, měření a regulace),
i)	záložní napájení – řešení záložních zdrojů pro zálohování PBZ, jejich velikost, doba zálohy, umístění,
j)	technický popis řešení napájecích rozvodů – podrobný popis napojení objektu, způsob napojení, typy a umístění přípojkových skříní, typy napájecích kabelů, uložení napájecích kabelů s definováním požárních a nepožárních tras, typy a umístění elektroměrových rozvaděčů, patrových rozvaděčů, typy instalačních stoupacích a horizontálních kabelů, uložení instalačních kabelů s definováním požárních a nepožárních tras,
k)	technický popis vnitřní elektroinstalace – podrobný popis světelných rozvodů, popis typů svítidel a jejich ovládání, stanovení hodnot osvětlení jednotlivých prostor, popis typů zásuvek a vypínačů, popis jejich umístění, popis nouzového osvětlení a jeho napájení,
l)	u změny stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
m)	ochrana před bleskem a uzemnění – podrobný výpočet rizik škod způsobených bleskem, stanovení způsobu ochrany před bleskem a popis technického řešení, stanovení nutnosti ochrany před bludnými proudy a popis technického řešení, popis řešení ochrany proti korozi,
n)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
o)	požární opatření – zejména popis zajištění vypnutí elektrického proudu tlačítka CENTRAL STOP a TOTAL STOP, popis funkčnosti tlačítek a jejich umístění,
p)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²), seznam strojů a součástí technologického zařízení,
q)	způsob montáže a vzájemná poloha instalací,
s)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména výchozí revize elektrických strojů a zařízení, bleskosvodná soustava atd.) a předání díla,
t)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
u)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
v)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
w)	přístupnost a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
x)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.1.2.5.2 Výkresová část	
a)	přehledný situační výkres stavby se zakótovanými a popsány přípojkami a souvisejícími náležitostmi,
b)	půdorysy jednotlivých podlaží (měř. 1:100, 1:50), umístění a dispoziční řešení silnoproudých rozvodů a rozvaděčů, zakreslení kabelových rozvodů, koncových prvků a jiných zařízení, označení kabelových okruhů, popis legendy slaboproud a legendy místností,

c)	schémata – bloková schémata zapojení
d)	výkresy související s PBR,
e)	schéma propojení na MaR,
f)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
g)	návrh atypických prvků a zařízení; montážní pokyny,
h)	koordinační výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
D.1.1.2.6	TPS – elektronické komunikace
D.1.1.2.6.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení elektronických komunikací
a)	popis rozsahu (včetně vymezení částí, které dokumentace neřeší), řešení požadavků objednatele, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, parametry vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru a požadované úpravy,
c)	zajištění požadovaného výkonu a provozu – návrh a výpočet,
d)	seznam použitých slaboproudých systémů,
e)	technický popis řešení systémů – zejména podrobný popis funkčnosti a nastavení jednotlivých systémů elektronické komunikace v objektu, způsoby zapojení, uložení slaboproudých kabelů s definováním požárních a nepožárních tras, typy a umístění slaboproudých rozvaděčů RACK, patrových rozvaděčů, typy slaboproudých stoupacích a horizontálních kabelů,
f)	schéma ovládání,
g)	soupis datových bodů pro rozvaděče,
h)	záložní napájení – popis záložních zdrojů pro zálohování datových zařízení, jejich velikost, doba zálohy, umístění,
i)	kabelový list – seznam jednotlivé kabeláže s vypsáním míst jejich zapojení a délek,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
k)	specifikace koncových prvků,
l)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
m)	požární opatření (pozn. datová úložiště),
n)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a s vyčíslením (např. ks, kpl, m, m ²), seznam strojů a součástí, technologického zařízení,
o)	způsob montáže a vzájemné polohy instalací,
p)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (např. zkouška funkčnosti, měřící protokoly kabeláže atd.) a předání díla,
q)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
r)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
s)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
t)	přístupnost a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
u)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.1.2.6.2	Výkresová část
a)	situace stavby s popsányými přípojkami a souvisejícími náležitostmi,

b)	půdorysy jednotlivých podlaží (měř. 1:100, 1:50), umístění a dispoziční řešení slaboproudých rozvodů a rozvaděčů, zakreslení kabelových rozvodů, koncových prvků a jiných zařízení, označení kabelových okruhů, popis legendy slaboproud a legendy místností,
c)	schémata – bloková schémata zapojení jednotlivých systémů elektronické komunikace, ERO,
d)	schéma propojení na MaR,
e)	koordinační výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
f)	výkresy související s PBŘ,
g)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení.
D.1.1.2.7.	TPS – Systémy technické ochrany
D.1.1.2.7.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení systémů technické ochrany
a)	popis rozsahu (včetně vymezení částí, které dokumentace neřeší), řešení požadavků objednatele, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, parametry vnitřního prostředí a provozní podmínky, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru a požadované úpravy,
c)	zajištění požadovaného výkonu a provozu – návrh a výpočet,
d)	kabelový list – seznam jednotlivé kabeláže s vypsáním míst jejich zapojení a délek,
e)	principy připojení a vedení rozvodů,
f)	soupis datových bodů pro rozvaděče,
g)	záložní napájení – popis záložních zdrojů pro zálohování datových zařízení, EPS, jejich velikost, doba zálohy, umístění,
h)	uložení kabelů ke stavebním konstrukcím,
i)	ochrana před elektrickým proudem,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
k)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
l)	požární bezpečnost,
m)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²), seznam strojů a součástí technologického zařízení,
n)	způsob montáže a vzájemná poloha instalací,
o)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména zkouška funkčnosti) a předání díla,
p)	uvedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
q)	návrh komplexních zkoušek MaR, ASŘ a EPS požadavky na zkoušky a revize,
r)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
s)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
t)	přístupnost a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
u)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.1.2.7.2	Výkresová část

a)	přehledný situační výkres stavby se zakótovanými a popsanými přípojkami a souvisejícími náležitostmi,
b)	půdorysy jednotlivých podlaží (měř. 1:100, 1:50) – půdorysy jednotlivých podlaží, zakreslení kabelových rozvodů, svítidel, instalačních a jiných zařízení, označení kabelových okruhů a vývodů z rozvaděčů, popis legendy elektro, legendy doplňující půdorysné výkresy s rozmístěním prvků; a legendy místností,
c)	bloková schémata zapojení, elektrická a topologická schémata rozvaděčů,
d)	rozmístění instalovaných komponentů a tras kabeláže v půdorysné výkresové dokumentaci,
e)	výkresy související s PBŘ,
f)	koordinační výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
g)	funkční schéma propojení výnosu na MaR, (schéma zapojení MaR),
h)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
i)	návrh atypických prvků a zařízení; montážní pokyny.
D.1.1.2.8	Měření a regulace
D.1.1.2.8.1	Řešení požadavků na měření a regulaci
a)	popis rozsahu (včetně vymezení částí, které dokumentace neřeší), řešení požadavků objednatele, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, parametry vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru a požadované úpravy,
c)	řízení systémů (MaR) vstupy a výstupy systémů, shrnutí řešení požadavků MaR všech profesí,
d)	řešení tech. požadavků na zařízení,
e)	parametry řízení technologických procesů (výrobních médií),
f)	principy připojení a vedení rozvodů,
g)	funkční schéma regulace,
h)	výnos a propojení na SMART systém,
i)	schémata (blokové zapojení zařízení MaR s jednotlivými prvky soustavy tak, aby byl jednoznačně zřejmý princip propojení a funkce tepelné a regulační techniky aj.), případně půdorysy,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
k)	specifikace koncových prvků,
l)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
m)	požární opatření (pozn. datová úložiště),
n)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění s vyčíslením (např. ks, kpl, m, m ²), seznam strojů a součástí, technologického zařízení,
o)	způsob montáže a vzájemné polohy instalací,
p)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (např. zkouška funkčnosti, měřící protokoly kabeláže atd.) a předání díla,
q)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušební provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
r)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),

s)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.2	Dokumentace technologické části
D.1.2.1	Požadavky na technologická zařízení
a)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, provozní podmínky, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií (plyn), měření odběru, požadované úpravy média (tlakové, chemické, či biologické apod.),
b)	výchozí podklady, stavební a technologický program,
c)	seznam použitých podkladů pro zpracování, výpis použitých norem a předpisů (normových hodnot), včetně data vydání,
d)	požadavky na funkci zařízení a jeho provoz (trvalý, nepřetržitý, občasný, přerušovaný) – návrhové a realizační parametry: základní skladba technologického zařízení – účel, popis a základní parametry,
e)	základní technické a výkonové parametry technologického zařízení (počet m.j. výroby/čas. jednotka, cyklus), provozního souboru – požadavky na výkon a výstup zařízení, kapacitní údaje,
f)	požadavky na výstupy a jejich jakost – produkty technolog. zařízení,
g)	požadavky na provozní režim (trvalý, občasný, nepřerušovaný),
h)	vnitřní prostředí výroby: kvalita vnitřního mikroklimatu, hygiena prostředí, čerstvý vzduch a větrání, osvětlení, proslunění, stínění, ochrana proti hluku a vibracím, tepelná ochrana (chlazení, vytápění),
i)	vnější prostředí: ochrana proti hluku, vibracím, technickou seismicitou, povodním, vodě, vlhkosti a plynům, bludným proudům a korozi, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení,
j)	podmínky staveniště a stavby – klima (výpočtové parametry venkovního vzduchu – zima, léto), energetické zdroje (místní, dostupné, zajištělné),
k)	limity stanovené pro místo a provoz,
l)	řízení systémů měření a regulace vstupy a výstupy systémů,
m)	požadavky na vstupy do technologických procesů – specifikace (množství, kapacity, připojení na zdroje aj.), suroviny pro výrobu, skladování,
n)	požadavky na energie a ostatní média pro technologické procesy,
o)	požadavky na energetickou a tepelnou bilanci zařízení – využití odpadního tepla,
p)	požadavky na řízení procesů zařízení – regulace, rekuperace,
q)	požadavky na propojení zařízení v provozním souboru, souboru staveb,
r)	požadavky na způsob řízení a ovládání zařízení obsluhou,
s)	popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější,
t)	limity pro výstupy a odpady (množství vzniklé provozem vč. odpadních vod apod.); požadavky na zpracování, využití,
u)	limity negativních vlivů stavby a provozu, imisí v prostředí (emise – meze, koncentrace),
v)	zvláštní požadavky na výrobu a montáž, údržbu zařízení,
w)	vedení do provozu – kvalifikování a kvantifikování předepsaných revizí a zkoušek (zejména zkouška technologických zařízení a procesu, zkouška pojistného a expanzního zařízení, zkouška těsnosti, provozní zkouška dilatační, provozní zkouška topná, ověření měřiče tepla); soupis předkomplexních prací a činností; požadavky na komplexní vyzkoušení; požadavky na zkušební provoz event. předčasné užívání stavby; požadavky na zajištění provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),

x)	požadavky na obsluhu a údržbu – provozní řád,
y)	provozní bezpečnost – požadavky na zkušební a trvalý provoz, měření, výstupy, monitoring,
z)	požadavky z hlediska BOZP a technologických zařízení, včetně ochrany osob, zvířat i majetku před úrazem nebo před poškozením,
aa)	rizika spojená s technologií, ochranná a bezpečnostní pásma,
ab)	specifikace zařízení – výpis (seznam) strojů, kabeláže atd.,
ac)	požadavky na souběh a koordinaci,
ad)	při změnách stavby – dopady změn na zařízení, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),
ae)	požadavky – základní normové parametry pro profese (bilance potřeby médií a energií, tlakových poměrů, potřebná připojení na veřejnou infrastrukturu a kapacity, typy poskytovaných služeb, provozní odpady vč. odpadních vod apod.),
af)	požadavky na přístupnost a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
ag)	bilance obsluhované stavby a provozu (počet osob, tepelné ztráty, tepelné zátěže apod.),
ah)	požadavky na výstupy a odpady z technologických procesů, zpracování, využití.
D.1.2.2	Řešení požadavků na technologická zařízení
a)	popis a řešení technologie výroby,
b)	technologické řešení podrobný popis navrženého řešení technologických zařízení a dimenzování, popis funkce, uspořádání instalace a systému s rozlišením jednotlivých systémů podle druhu, technologie a navržených materiálů; technické a bezpečnostní parametry zařízení,
c)	technologické zařízení: okrajové a návrhové podmínky pro výpočet, funkce a uspořádání instalace a systému,
d)	provozní schéma,
e)	základní parametry potrubí a protékajících látek,
f)	popis jednotlivých druhů potrubí s uvedením propojovaných míst (začátek a konec provozního potrubí); popis jednotlivých vzduchotechnických okruhů,
g)	jakost – materiály a výrobky; průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci včetně tolerancí; popis a vlastnosti navržených konstrukcí včetně návrhové životnosti,
h)	popis logického řízení systémů pro měření a regulaci, požadavky na grafickou nastavbu řídicích systémů,
i)	uspořádání, vazby a komunikace systémů,
j)	technologické výpočty podle požadavků a charakteru zařízení,
k)	vliv technologického zařízení na stavební řešení,
l)	aplikace závěrů průzkumů a studií v návrhu a řešení,
m)	změny stávajícího zařízení – popis systému a současného technického stavu, technologický postup bourání s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce během prací, případně vliv na ohrožené objekty v okolí stavby,
n)	podmínky projektanta pro realizaci díla, jeho uvedení do provozu a provozování během životnosti stavby,
o)	postup realizačních prací v návaznosti na statický výpočet a montážní postup, postup a pokyny pro montáž – montážní stavy, pomocné konstrukce a zařízení apod.,
p)	druh a způsob provedení tepelných izolací, povrchová ochrana a barevné řešení,

q)	požadavky a technologické podmínky realizace s vlivy na stabilitu a únosnost stavby a konstrukce nebo okolí stavby,
r)	pokyny pro montáž technolog. zařízení – obecné i speciální požadavky, individuální zkoušky jednotlivých zařízení,
s)	zvláštní technologické postupy a požadavky na provádění a jakost, návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů,
t)	řešení zvláštních požadavků na výrobu a montáž, údržbu zařízení,
u)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
v)	protikorozní ochrana a ochrana před bleskem,
w)	návrh ochrany zařízení před vlivy vnějšího prostředí (klíma, podzemní / tlaková / agresivní voda, hluk, otřesy aj.) – ochranné izolace,
x)	kontroly při realizaci – požadavky (zakrývané konstrukce, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných podle technologických předpisů /norem),
y)	návrh BOZP pro realizaci a užívání zařízení včetně ochrany osob, zvířat i majetku před úrazem nebo před poškozením,
z)	koordinace prostorová, parametrická, časová – zařízení a rozvodů technických a technologických zařízení – prohlášení hlavního projektanta,
aa)	koordinace s dalšími částmi projektové dokumentace (např. koordinace umístění koncových prvků, výtokových armatur, zařizovacích předmětů, materiálové řešení potrubí a těsnění prostupů požárně dělicími konstrukcemi atd.),
ab)	parametry zregulování systémů; technologické stavy zařízení,
ac)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek a předání díla,
ad)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasněho užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.) a doklady nutné pro uvedení do provozu,
af)	pokyny pro obsluhu a údržbu – provozní řád – zásady a hlavní pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
ag)	specifikace zařízení – charakteristika, parametry a výpis zařízení a strojů v členění na zejména potrubí, armatury, kovové konstrukce, zdroje energie, tepelné izolace, nátěry a ostatní s vyčíslením (ks, kpl, m, m ² , atp.), seznam strojů a součástí technologického zařízení,
ah)	technické specifikace mechanických komponent, zdrojů energie apod.,
ai)	seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace,
aj)	kabelový seznam,
ak)	bilance – hospodaření s energiemi, potřeby médií, stanovení min. účinnosti technických systémů a množství energie z neobnovitelných zdrojů,
al)	bilance odpadů podle jiných právních předpisů, a popis splnění požadavků na odpady (recyklace, využití atd.),
am)	bilance potřeb (energie, doprava, skladové a mont. plochy) pro stavbu a provoz,
an)	řešení požární ochrany v závislosti na instalované technologii. (dle zvláštních právních předpisů),
ao)	návaznost na ostatní objekty souboru staveb a související objekty/stavby – seznam přímo souvisejících objektů s návrhem technického řešení daného objektu, vč. návaznosti na ostatní objekty – průkaz koordinace, popis rozhraní jednotlivých objektů, příj. a jejich řešení, příp. návaznost na jiné – související či výhledové investice,

D.1.2.3	Výkresy
a)	základní vymezení prostoru k umístění zařízení, situace, půdorysy vč. modulové sítě souřadnic,
b)	základní technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu,
c)	základní přehledová schémata rozvodů a zařízení,
d)	potrubní schéma včetně měření a regulace s označením potrubních větví,
e)	dispozice technologických zařízení (1:100, 1:50) – umístění, vzájemní a vnější vazby, s označením položek strojů a zařízení (půdorysy, řezy, pohledy), s vyznačením potrubí včetně armatur a dalších prvků potrubního systému a jednotlivých vzduchotechnických okruhů a zařízení,
f)	dispozice a umístění hlavních strojů základních mechanických komponentů, zdrojů energie a zařízení a způsob jejich zabudování – půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100,
g)	základy technolog. zařízení a konstrukce v základech (jímky, rampy, šachty aj.),
h)	výkresy půdorysů a řezů tras potrubních, kabelových, dopravníkových aj. tras v jednotlivých podlažích – zakreslený prostor pro montáž a obsluhu zařízení, kotevní prvky – objímky a závěsy aj., vč. okótování tras k okolním stavebním konstrukcím s výškovým ustavením, trasy potrubí, kabelové aj. hlavní trasy – základní vymezení prostoru k jejich umístění ve stavbě, půdorysy páteřních potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, připojovací potrubní a kabelové rozvody ani koncové prvky se nezobrazují,
i)	půdorysy a řezy tras potrubních, kabelových, dopravníkových aj. tras v jednotlivých podlažích – zakresleny skutečné rozměry / dimenze prvků a výrobků, vč. přírub, izolací (tepelných, požárních, akustických aj.),
j)	montážní postup – vliv technologického zařízení na stavební řešení,
k)	schéma a postup pro změny stávající stavby nebo zařízení – technologický postup bourání s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce během prací, případně vliv na ohrožené objekty v okolí stavby,
l)	umístění jednotlivých strojů a zařízení, základních mechanických komponent, zdrojů energie apod.,
m)	axonometrie tras a izometrická schémata,
n)	připojení trubních a kabelových tras koncového zařízení a instrumentace k obvodům měření a regulace nebo řídicího systému,
o)	svislé a rozvinuté řezy potrubí, pokud je nelze dostatečně vyznačit v půdorysech,
p)	rozvinuté řezy a podélné profily přípojek včetně potřebných podrobností s vyznačeným křížením s ostatními sítěmi, vztažené k upravenému terénu,
q)	přehledové schéma napájení, blokové schéma, topologie systému,
r)	instalační výkresy a schémata; přehledová schémata rozvodů a zařízení,
s)	ochranné systémy,
t)	výkresy sestav zařízení, podrobností a kotvení,
u)	uspořádání, vazby a komunikace systémů,
v)	výkresy rozváděčů a regulátorů,
w)	schéma uzemňovací a jímací soustavy aj.,
x)	výkresy podrobností vč. schémat doporučeného postupu výstavby nebo montáže pro zvlášť složité konstrukce (tvarově, materiálově, postupem montáže či při nestandardním návrhu výrobků nebo technických řešení) s potřebnou přesností zobrazení (vč. tolerancí),
y)	výkresy kotvení, záchytných a obslužných systémů,

z)	výkresy potrubí a armatur,
aa)	související potřebné podrobnosti.
D.2.	Dokumentace stavebně konstrukčního řešení
D.2.1	Požadavky na konstrukční řešení
a)	požadavky na nosný systém stavby,
b)	požadavky na zatížení pro statický výpočet,
c)	požadavky na provádění kontrol,
d)	požadavky na jakost konstrukcí,
e)	požadavky na konstrukce ve vztahu ke změně stavby.
D.2.2	Popis konstrukčního řešení
a)	podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů,
b)	definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci,
c)	údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu – stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná apod.,
d)	údaje o požadované jakosti navržených materiálů,
e)	popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a na jakost navržených konstrukcí,
f)	zajištění stavební jámy,
g)	stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami,
h)	v případě změn stávající stavby – popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů,
i)	seznam použitých podkladů – předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod.,
j)	bezpečnost při provádění nosných konstrukcí – odkaz na příslušné předpisy a normy,
k)	ostatní výpočty,
l)	výkaz materiálu.
D.2.3	Podrobný statický výpočet
	Statický výpočet musí být kontrolovatelný, tedy musí být přehledný, aby bylo možno sledovat postup výpočtu, návrhová zatížení, uvažované statické schéma a výpočetní model.
a)	řešení konstrukce a rozdíly oproti předběžnému výpočtu, který byl vypracován v rámci předchozího stupně projektové dokumentace,
b)	statické schéma konstrukce,
c)	údaje o materiálech a technologiích,
d)	rekapitulace zatížení, zatěžovacích stavů včetně součinitelů zatížení a součinitelů kombinace,
e)	výpočetní modely, výpočetní schémata, nosný systém a konstrukční prvky – návrh a výpočet (statický a dynamický),
f)	hydrotechnické výpočty podle typu vodního díla,
g)	návrh a posouzení všech nosných prvků, nosných konstrukcí technologického zařízení, tvary, spoje, dimenze, jakost, postup výroby a montáže, tvar nosné konstrukce,
h)	výpočet účinků na základy, dimenzování základových konstrukcí,

i)	návrh a posouzení všech detailů, montážních styků apod., které rozhodujícím způsobem ovlivňují bezpečnost konstrukce,
j)	postup výroby – betonáže, odbedňování, montáže, předpínání, zasypávání dokončených konstrukcí apod.
D.2.4	Výkresová část
	Z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech konstrukčních prvků a podrobností.
a)	výkresy půdorysů nosných konstrukcí v měřítku 1 : 50, výjimečně 1 : 100, včetně sklopených řezů,
b)	odpovídající řezy, pohledy a podrobnosti s potřebnou přesností zobrazení,
c)	výkresy monolitických, resp. prefabrikovaných plošných základů, pilotových základů a základového roštu, pokud tyto konstrukce nejsou dostatečně výstižným způsobem zobrazeny ve stavebních výkresech základů,
d)	detaily styků, kotvení apod. v měřítku 1 : 20 nebo 1 : 10 nebo 1 : 5,
e)	výkresy sestavy, podrobnosti a kotvení prefabrikovaných stavebních dílců, dílců kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí,
f)	výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobností konstrukce a jejího kotvení,
g)	rozměrový nebo obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců,
h)	schémata výztuže monolitických betonových konstrukcí podle podrobného statického výpočtu, případně výkres uspořádání vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečné množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu,
i)	schéma případných postupů realizace nebo montáže mající vliv na statický návrh konstrukce – betonáž, odbedňování, předpínání, montáž prefabrikátů ocelových a dřevěných konstrukcí.
D.3	Požárně bezpečnostní řešení
	Požárně bezpečnostní řešení se zpracovává s podle požadavku stanoveného v kapitole Zásady požární bezpečnosti. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení je stanoven podle požadavků jiného právního předpisu ⁴⁾ .
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, koordinované vyjádření a vyjádření dotčených orgánů, jsou-li vyžadována jiným právním předpisem
2.	Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů ⁵⁾
3.	Projekt zpracovaný úředně oprávněným autorizovaným zeměměřickým inženýrem pro provádění stavby obsahující:
3.1	Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů ⁵⁾ , obsahující část s číselným a grafickým vyjádřením výsledků zaměření předmětných pozemků, polohopisem s výškopisnými údaji, měřickými náčrtly s číselnými údaji (pokud nejsou nahrazeny digitálními výstupy), seznamem souřadnic a výšek, a technickou zprávou.
3.2	Doklad o vytyčení hranic pozemků, na kterých se stavba provádí vyhotovený podle jiných právních předpisů ³⁾ .

3.3	Doklad o zřízení vytyčovací sítě ověřený AZI, pokud to velikost stavby vyžaduje.
3.4	Projekt měření posunu a přetvoření stavebních objektů, pokud to velikost stavby vyžaduje.
3.5	Doklad o vytyčení prostorové polohy stavby ověřený úředně oprávněným autorizovaným zeměměřickým inženýrem.
3.6	Geodetický podklad pro zápis obsahu digitální technické mapy kraje bude zpracovaný podle jiných právních předpisů ^{6),7)} .
4.	Projekt ozelenění – vegetačních úprav, včetně výkresu.
5.	Projekt zpracovaný báňským projektantem.
6.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
7.	Průzkumy.
1)	<i>Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva</i>
2)	<i>Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů</i>
3)	<i>Vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) v platném znění</i>
4)	<i>Vyhláška č. 246/2021 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>
5)	<i>Nariadení vlády č. 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání, ve znění nařízení vlády č. 81/2011 Sb. § 12 a 13 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.</i>
6)	<i>Vyhláška č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje</i>
7)	<i>§4b zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů</i>

**Obsah dokumentace pro provádění jednoduché stavby
podle přílohy č. 2 odst. 1 písm. a) zákona**

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, poloha stavby (souřadnice podle jednotné souřadné sítě),
c)	předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby a její funkce,
d)	charakter a funkce stavby odpovídá zařazení do skupiny 1.2.0.4.1.
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.1.3	Zhotovitel stavby (pokud je znám)
A.2	Seznam vstupních podkladů
	Podklady získané na základě povolení záměru včetně související ověřené dokumentace.
B	Souhrnná technická zpráva
	Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro vydání povolení záměru, s provedením případných revizí a doplnění.
B.1	Celkový popis území a stavby
a)	popis stavby
b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní,
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území,
d)	soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru,

e)	závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,
f)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
g)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
h)	požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,
i)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
j)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,
k)	základní charakteristika stavby a jejího užívání,
l)	celkové stavební řešení – zejména konstrukce a provedení,
m)	bezpečnost při užívání,
n)	návrhová životnost stavby a jejích rozhodujících konstrukcí, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost,
o)	navrhované funkce, parametry a výkon stavby – zejména základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor,
p)	bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, dešťová voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, aj.).
q)	předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice.
B.2	Architektonické řešení
B.3	Technické řešení
B.3.1	Stavebně technické řešení
B.3.2	Zásady bezpečnosti při užívání stavby
B.3.3	Technický popis stavby
B.3.4	Výčet a popis technických zařízení
B.3.5	Zásady požární bezpečnosti
	Kritéria a charakteristiky pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu ¹⁾
a)	charakteristiky – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží,
b)	kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.
B.3.6	Úspora energie a tepelná ochrana
	Požadavky na spotřebu a tepelnou ochranu.
B.3.7	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
a)	vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím atd.,
b)	vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace,
c)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce a prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.
B.3.8	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
	Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před

	hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.
B.4	Připojení stavby na technickou infrastrukturu
a)	nápojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury,
b)	výkonové kapacity, rozměry, délky.
B.5	Dopravní řešení
a)	popis dopravního řešení, napojení a případně přeložky dopravní infrastruktury,
b)	doprava v klidu a zdroje energie pro alternativní pohony,
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
	Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primární požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.
a)	terénní úpravy,
b)	použité vegetační prvky,
c)	biotechnická opatření.
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
a)	vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, NATURA2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší,
b)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.
B.8	Celkové vodohospodářské řešení
a)	zásobování vodou – připojení ke zdroji,
b)	odpadní vody – nakládání a likvidace,
c)	srážkové vody – využití, nakládání.
B.9	Zásady organizace výstavby
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
b)	odvodnění staveniště,
c)	vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na bezbariérové obchozí trasy,
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,
e)	ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,
f)	požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
g)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
h)	produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství a druhy odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití, jejich likvidace atd.,
i)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
j)	ochrana životního prostředí při výstavbě – opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti; azbest,
k)	požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
l)	návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
C	Situační výkresy
C.1	Koordinační situační výkres

a)	měřítko maximálně 1 : 200; u změny stavby, která je kulturní památkou a u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
b)	stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
	hranice řešeného území,
c)	hranice pozemků, parcelní čísla,
d)	vyznačení hranic pozemků nebo části pozemků stavby,
e)	stávající výškopis a polohopis,
f)	vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
g)	stanovení nadmořské výšky prvního nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb, pevné body pro vytyčení stavby,
h)	navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
i)	zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu, napojovací body sítí,
j)	řešení vegetace,
k)	okótované odstupy staveb,
l)	stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
m)	maximální dočasné a trvalé zábory, přípojky zařízení staveniště,
n)	geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
o)	situace zařízení staveniště s vyznačením vjezdů,
p)	odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
D	Dokumentace objektů
D.1	Stavební a technická část
D.1.1	Dokumentace stavební části
D.1.1.1	Požadavky na stavební konstrukce
a)	popis výchozích podkladů,
b)	seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých norem a předpisů (normových hodnot), výpis použitých právních předpisů a norem včetně data vydání.
c)	požadavky na stavbu (funkci) – účel a popis,
d)	požadavky na parametry stavby a jejího zařízení: kapacitní údaje, základní parametry,
e)	klimatické podmínky – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu – zima, léto,
f)	bilance stavby (počet osob, vstupy / výstupy, tepelné ztráty / zisky apod.),
g)	požadavky a podmínky provozu – zatížení / výkon, energie – ztráty a zisky, tepelné zátěže apod.,
h)	požadavky na životnost a jakost stavby, jejích rozhodujících konstrukcí a technologií,
i)	stavební konstrukce: tepelně izolační vlastnosti, zvukoizolační vlastnosti, světelně technické vlastnosti,
j)	změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž, demolice: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů atd.,
k)	požadavky ochrany životního prostředí,

l)	vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení – zejména ochrana proti hluku a vibracím, technickou seismicitou, povodním, vodě, vlhkosti a plynům, bludným proudům, korozi aj.),
m)	požadavky ochrany proti povodním, vodě, vlhkosti a plynům aj.,
n)	požadavky PBŘ,
o)	zdroje pro staveniště a stavbu (místní, dostupné, zajistitelné).
D.1.1.2	Řešení požadavků na stavební konstrukce
a)	popis stavebně technického řešení a příslušné parametry stavby,
b)	celkové provozní řešení, technické a bezpečnostní parametry,
c)	zemní práce – výkopy jam a rýh, popis a řešení,
d)	zajištění výkopů,
e)	založení stavby – návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů,
f)	v případě bouracích prací – návrh bourání a zajištění stavby – statické posouzení a posouzení stability, postup prací, příp. technické podmínky bourání, nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití atd.,
g)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),
h)	konstrukční systém stavby nebo konstrukce – popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,
i)	požární opatření (např. požární ucpávky atd.),
j)	průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové, dopravní kapacity, odpady atd.) ve vztahu k veřejné a místní technické infrastruktuře – popis a technické podmínky,
k)	popis řešení ochrany proti hluku a vibracím z provozu stavby,
l)	popis řešení ochrany proti povodním, vodě, vlhkosti a plynům aj.,
m)	popis řešení požadavků požární ochrany (např. požární ucpávky atd.),
n)	řešení koordinace souběhu profesí (stavba, PBŘ, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace, popřípadě další),
o)	ostatní výpočty,
p)	návrh popis a parametry koncových prvků,
q)	stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení – specifikace výrobků, záruk a zpracování,
r)	výkaz materiálu.
D.1.1.3	Výkresová část
a)	půdorys výkopů,
b)	půdorys základů,
c)	půdorysy jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí, vyznačením stávajících a nových částí stavby, otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazem na podrobnosti, u změny stavby – výkresy bourání, zesílení, provizorního zajištění stavby a konstrukcí, postup bourání,
d)	charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí,

e)	dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku,
f)	výkresy střechy a krovu,
g)	pohledy na všechny plochy fasády s výškovými kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů povrchů,
h)	podrobnosti a detaily – skladby konstrukcí, tabulky výrobků a výplní otvorů, rozhodující detaily konstrukcí a atypických výrobků.
D.1.2	Dokumentace techniky prostředí staveb (dále jen „TPS“)
D.1.2.1	Požadavky na systém TPS
	Zpracovává se samostatně pro jednotlivé profese a obsahuje:
a)	seznam dokumentace,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, požadavky na vnitřní prostředí a provozní podmínky, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií, měření odběru, požadované úpravy média (tlakové, chemické, či biologické apod.),
c)	výchozí podklady,
d)	popis rozsahu dokumentace (včetně vymezení částí, které tato dokumentace neřeší),
e)	úplný seznam změn proti předchozím stupňům projektové dokumentace,
f)	základní parametry dané normativními požadavky pro jednotlivé profese (bilance potřeby médií a energií, tlakových poměrů, potřebná připojení na veřejnou infrastrukturu, kapacity, typy poskytovaných služeb, provozní odpady včetně odpadních vod apod.),
g)	požadavky provozu stavby nebo zařízení,
h)	požadavky na systémy TPS (zdravotně technické instalace (ZTI), požární vodovod, ústřední vytápění (ÚT), technické plyny, vzduchotechnika (VZT), silnoproudé rozvody a osvětlení, slaboproudé rozvody včetně ústředí, hromosvody, měření a regulace, odpadové hospodářství, stabilní hasící zařízení (SHZ), zařízení pro odvod kouře a tepla, polostabilní hasící zařízení, automatické protivýbuchové zařízení, požární a evakuační výtahy, elektrickou požární signalizaci, zařízení dálkového přenosu, požární klapky, stlačený vzduch, jiná média, pára apod.),
i)	mikroklimatické a ostatní podmínky provozu systému – požadavky zimní, letní, minimální hygienické dávky čerstvého vzduchu, chlazení atd.,
j)	požadavky na vstupy do systémů TPS – specifikace (množství, kapacity, připojení na zdroje aj.),
k)	požadavky na systém – rozsah, parametry, zálohy, řízení; technické zařízení: parametry technické a výkonové,
l)	požadavky na energie a ostatní média pro systémy TPS,
m)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
n)	požadavky na účinnost využití zdrojů, energie, rozvodů,
o)	požadavky na izometrické a axonometrické zobrazení,
p)	požadavky na koncové prvky, zařizovací předměty, atypické prvky,
q)	požadavky na ochranu zdraví,
r)	vliv na vnější prostředí: zejména ochrana proti hluku a vibracím, technická seismicita, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova atd.,
s)	vliv na vnitřní prostředí: zejména požadavky ochrany proti hluku a vibracím (realizace – provoz), ostatní ochranné konstrukce, izolace a opatření,

t)	ochrana životního prostředí včetně výstupů ze systémů TPS,
u)	požadavky na řízení systémů měření a regulace (MaR) – vstupy a výstupy systémů, funkční schéma regulace,
v)	požadavky na souběh profesí – stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace aj., kvalitativní i kvantitativní určení požadavků a výsledek koordinace,
w)	požadavky na požární opatření,
x)	specifikace zařízení – výpis (seznam) strojů, kabeláže atd.,
y)	požadavky na montáž – obecné i speciální požadavky; individuální zkoušky jednotlivých zařízení,
z)	požadavky na etapizaci prací a podmínky pro realizaci a předání díla,
aa)	uvedení do provozu – požadavky a kvalifikování a kvantifikování předepsaných revizí a zkoušek (např. zkouška pojistného a expanzního zařízení, zkouška těsnosti, provozní zkouška dilatační, provozní zkouška topná, ověření měřiče tepla atd.); soupis předkomplexních prací a činností; požadavky na komplexní vyzkoušení; požadavky na zkušební provoz event. předčasné užívání stavby; požadavky na zajištění provozní dokumentace (např. provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.); v kontextu časového plánu stavby (etapizace, postup realizace a předávání),
ab)	požadavky na obsluhu a údržbu – zásady a hlavní pokyny pro obsluhu a údržbu, provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
ac)	bezpečnost pro realizaci a užívání – zásady bezpečného užívání,
ad)	specifikace nutné dokumentace zhotovitele,
ae)	seznam nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem.
D.1.2.2	TPS – Zdravotně technické instalace (dále jen „ZTI“)
D.1.2.2.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení ZTI
a)	základní údaje: popis stavby, výpočtové poměry stavby, teploty, rozsah, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu – funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro ZTI, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií (vody studené, teplé a povrchové), popis měření odběru vody a její požadované úpravy (chemické, či biologické apod.),
c)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh a výpočet,
d)	popis a řešení navrženého systému – vodovodu, popis použitých materiálů s určenými parametry a technologickými postupy, popis a podmínky připojení na veřejné, či místní vodovodní sítě, u požárního vodovodu (nezavodněného požárního potrubí) systém rozvodu, strojního vybavení a navrhovaný systém zařízení,
e)	popis tlakových a výkonových poměrů vodovodu, popis čerpacích a posilovacích zařízení,
f)	kanalizace – popis čerpacích zařízení, technického řešení kanalizace, použitých materiálů s určenými parametry a technologickými postupy,
g)	popis připojení na veřejné či místní vnější sítě technické infrastruktury, popis strojního vybavení a navrhovaného systému zařízení a vybavení,
h)	ochranné izolace návrh a popis řešení pro vodovody a kanalizace,
i)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,

j)	specifikace koncových prvků a zařizovacích předmětů vodovodu a kanalizace včetně předmětů zajišťujících užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
k)	ochrana životního prostředí včetně výpočtového množství vypouštěných splaškových, dešťových odpadních vod, jejich úprava a případné zadržení (retence) před vypouštěním,
l)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
m)	požární opatření,
n)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²),
o)	způsob montáže a vzájemná poloha instalací,
p)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména zkouška pojistného a expanzního zařízení, zkouška těsnosti, provozní zkouška dilatační) a předání díla,
q)	uvedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
r)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
s)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
t)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.2.2.2	Výkresová část
a)	přehledná situaci stavby se zakótovanými a popsány přípojkami a ostatními náležitostmi,
b)	rozvinuté řezy nebo podélné profily přípojek,
c)	půdorys základů se zakreslením svodného potrubí kanalizace včetně dimenzí, materiálu a tvarovek, jeho polohy ve vztahu k základům, prostupy základy, šachty, zařízení pro předčištění odpadních vod, popřípadě jiných zařízení; do tohoto půdorysu se mohou zakreslit také jiná, např. vodovodní, potrubí vedená v základech (v instalačním kanále, montážní šachtě apod.),
d)	půdorysy kanalizace všech podlaží se zakreslením potrubí, s očíslovanými odpadními potrubími, označením materiálu potrubí, dimenzí trub a tvarovek,
e)	rozvinuté řezy svodných potrubí kanalizace včetně dimenzí a materiálu trub a tvarovek, hloubek dna potrubí, prostupů základy, šachet, zařízení pro předčištění odpadních vod, popřípadě jiných zařízení,
f)	rozvinuté řezy odpadních a připojovacích kanalizačních potrubí s označením dimenzí a materiálu trub a tvarovek a vyznačením stropních konstrukcí a střeš v místě prostupu kanalizačního potrubí,
g)	výkresy objektů a zařízení kanalizace umístěných vně budovy, uložení potrubí,
h)	půdorysy vodovodu ve všech podlažích s očíslováním stoupacích potrubí, označením materiálu a dimenzí trubek a armatur, popřípadě sklonů potrubí,
i)	výkres vodoměrové sestavy,
j)	výkres vodoměrové šachty, pokud je navržena,
k)	izometrické zobrazení, případně rozvinuté řezy vodovodu s očíslováním stoupacích potrubí, označením materiálu a dimenzí trubek a armatur, popřípadě sklonů potrubí,

l)	vyznačení izolací a jejich skladba, typ a provedení,
m)	výkresy související s PBŘ,
n)	koordináčn� výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
o)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, rozvody ZTI, prostředí a zařzení,
p)	návrh atypických prvků a zařzení.
D.1.2.3	TPS – Plynová odběrná zařzení
D.1.2.3.1	Řešení požadavků na rozvody a plynová odběrná zařzení
a)	základní údaje: popis stavby, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody plynu a zařzení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií (plyn), popis měření odběru a úpravy média (tlakové, chemické, či biologické apod.),
c)	informace o prostředí, ve kterém je instalace umístěna,
d)	popis a řešení navrženého systému plynu – zejména popis použitých materiálů s určenými parametry a postupy, popis a podmínky připojení na veřejné, či místní sítě,
e)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh a výpočet,
f)	vstupy a výstupy systému, principy připojení a vedení rozvodů,
g)	výpočet požadavků na média – plyny, jejich spotřeba a úspora, stanovení spotřeba,
h)	směr proudění v potrubí,
i)	ochranné izolace návrh a popis řešení,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařzení,
k)	ochrana životního prostředí včetně výpočtu množství znečišťujících látek vypouštěných do ovzduší a jejich porovnání s emisními limity podle zvlášt�ního právního předpisu,
l)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotn� instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
m)	požárn� opatření (umístění HUP, ovládání – EPS, MaR,)
n)	specifikace zařzení – výpis (seznam) zařzení ve stanoveném členění a v�číslení (např. ks, kpl, m, m ²),
o)	způsob montáže a vzájemn� polohy instalací,
p)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména zkouška tlaková a těsnosti) a předání díla,
q)	uvedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasn�ho užívání stavby; provozní dokumentace (provoz n� řády, vyhrazená zařzení, návody k obsluze atd.),
r)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
s)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
t)	seznam použitých nařzeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této časti dokumentace.
D.1.2.3.2	Výkresová část
a)	přehledn� situační výkres stavby se zakótovanými a popsánými přípojkami a ostatními náležitostmi,
b)	výkres rozvinutých řezů nebo podélných profilů přípojek,

c)	výkresy půdorysů plynovodu ve všech podlažích s označením stoupacích potrubí, materiálu a jmenovitých rozměrů trubek, armatur a plynoměrů, všechny tvarovky, spotřebiče, dimenze a délky potrubí, označení předmětů a zařízení, např. referenční označení a/nebo číslo položky, vyznačení izolací a jejich skladba, typ a provedení a nátěry, označení podlaží, prostorů a místností; výškové úrovně podlaží; (pozn. potrubí vedené v základech se zpravidla zobrazuje do zjednodušeného výkresu základů),
d)	axonometrické zobrazení, případně rozvinutých řezů plynovodu s označením stoupacích potrubí, materiálu a jmenovitých rozměrů trubek, armatur a plynoměrů,
e)	výkresy podrobností, výkresy komponentů nebo sestav, pokud jsou nutné,
f)	související potrubní objekty, jako jsou šachty, jímky apod.,
g)	výkresy související s PBŘ,
h)	koordinální výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
i)	schéma zapojení MaR,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, rozvody plynu, prostředí a zařízení,
k)	návrh atypických prvků a zařízení.
D.1.2.4	TPS – vytápění, chlazení a vzduchotechnika
D.1.2.4.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení vytápění, chlazení a vzduchotechniky
a)	základní údaje: popis stavby, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení vytápění chlazení a vzduchotechniky, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb médií a energií, popis měření odběru a úpravy média (tlakové, chemické, či biologické apod.),
c)	výpočtové klimatické poměry, vnitřní teploty, tepelné ztráty (výsledky výpočtů tepelných ztrát), tepelně technické parametry stavebních konstrukcí, vyčíslení výkonové potřeby energie pro vytápění, TUV, vzduchotechniku a chlazení,
d)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh, výpočet a technické řešení vzduchotechniky, chlazení a zdrojů tepelné energie – kotlový (výměníkový) okruh, větrání kotelny a souvisejících prostor, zabezpečovací zařízení (pojistné a expanzní), úprava vody a její doplňování, regulace, u teplotně vzdušných soustav úprava vzduchu,
e)	otopná soustava – popis a funkce soustavy jako celku (potrubní rozvody, oběhová čerpadla, armatury, otopná tělesa, ostatní tepelné spotřebiče, kompenzace dilatací, tepelné izolace, nátěry atd.); popis a funkce jednotlivých topných okruhů vytápění, přípravy teplé užitkové vody, připojení vzduchotechnických zařízení, výkony, průtoky, tlakové poměry, nastavení hydraulických parametrů atd.; řešení regulace spotřeby tepla jednotlivých topných okruhů,
f)	vstupy a výstupy systému, principy připojení a vedení rozvodů,
g)	požadavky na energii, jejich spotřeba a úspora; stanovení výkonu zdroje tepla; určení druhu primární energie; výsledek výpočtů roční spotřeby tepla a paliva; stanovení požadavku na elektrickou energii (výkon a spotřeba),
h)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
i)	řešení ochrany zdraví a zejména ochrany proti hluku a vibracím,
j)	ochrana životního prostředí včetně výsledek výpočtu množství znečišťujících látek vypouštěných do ovzduší a porovnání s emisními limity,

k)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
l)	požární opatření,
m)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²),
n)	způsob montáže a vzájemné polohy instalací,
o)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména revize elektrických strojů a zařízení, tlakové zkoušky potrubí, funkční zkoušky jednotlivých zařízení a systémů, regulace systémů a koncových prvků, topná zkouška atd.) a předání díla,
p)	uvedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (návrh provozního řádu, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
q)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
r)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
s)	přístupnost a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
t)	seznam nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.2.4.2	Výkresová část
a)	půdorysy podlaží (měřítko 1 : 100, 1 : 50 až 1 : 10); půdorysy jednotlivých podlaží; umístění a dispoziční řešení kotelny; jednočárové, případně dvoučárové, zakreslení potrubních rozvodů, otopných těles, ohřivačů teplé užitkové vody, vzduchotechnických ohřivačů a spotřebičů včetně zakótování hlavních prvků a zařízení ke stavbě,
b)	dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování – půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100,
c)	schémata – funkční schéma vyjadřuje celkové a úplné schéma soustavy se zakreslením všech prvků a zařízení s potrubním propojením; veškeré komponenty se popíší a potrubí okótuje dimenzemi; výkres se vybaví potřebnými informacemi (poznámkami) o provozních parametrech (výkonové stupně, tlakové poměry, hydraulické údaje atd.); do výkresu se může zakreslit funkční schéma regulace a měření, pokud není samostatným výkresem,
d)	rozvinutá (svislá) montážní schémata – potrubní rozvody (ležaté i svislé) se kótuje dimenzemi, jednotlivé stoupačky se označují číselnou značkou shodnou s půdorysem; otopná tělesa se popíší včetně připojovacích armatur, jejich hydraulického nastavení a označení místnosti v níž je těleso umístěno; ostatní komponenty a armatury se popíší všemi rozhodujícími parametry,
e)	odkouření a větrání zdrojů tepla,
f)	ochranné izolace,
g)	výkresy související s PBŘ,
h)	koordinace souvisejících profesí a výsledek koordinace,
i)	schéma zapojení MaR,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
k)	návrh atypických prvků a zařízení; montážní pokyny.
D.1.2.5	TPS – Silnoproud
D.1.2.5.1	Řešení požadavků na rozvody a silnoproudá zařízení

a)	základní údaje: popis stavby, výpočtové poměry stavby, teploty, rozsah, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, popis parametrů vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru, popis úprav,
c)	prostředí – stanovení jednotlivých prostředí a vypracování podrobného protokolu určení vnějších vlivů,
d)	zajištění požadovaného výkonu a parametrů systému – návrh a výpočet,
e)	řešení podmínek provozu zařízení – řešení energetických požadavků (zima, léto),
f)	jmenovité hodnoty – popis druhů sítí, popis ochran (před úrazem elektrickým proudem, živých a neživých částí, před nebezpečným dotykovým napětím),
g)	základní údaje – rekapitulace příkonů, stanovení podrobné energetické bilance, stanovení předpokládané roční spotřeby elektrické energie, popis připojení,
h)	popis napojení – popis napojení zařízení ostatních profesí (např. slaboproud, měření a regulace),
i)	záložní napájení jejich velikost, doba zálohy, umístění,
j)	technický popis řešení napájecích rozvodů – podrobný popis napojení objektu, způsob napojení, typy a umístění přípojkových skříní, typy napájecích kabelů, uložení napájecích kabelů s definováním požárních a nepožárních tras, typy a umístění elektroměrových rozvaděčů, patrových rozvaděčů, typy instalačních stoupacích a horizontálních kabelů, uložení instalačních kabelů s definováním požárních a nepožárních tras,
k)	technický popis vnitřní elektroinstalace – podrobný popis světelných rozvodů, popis typů svítidel a jejich ovládání, stanovení hodnot osvětlení jednotlivých prostor, popis typů zásuvek a vypínačů, popis jejich umístění, popis nouzového osvětlení a jeho napájení,
l)	u změny stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
m)	ochrana před bleskem a uzemnění – podrobný výpočet rizik škod způsobených bleskem, stanovení způsobu ochrany před bleskem a popis technického řešení, stanovení nutnosti ochrany před bludnými proudy a popis technického řešení, popis řešení ochrany proti korozi,
n)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
o)	požární opatření,
p)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²),
q)	způsob montáže a vzájemná poloha instalací,
s)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména výchozí revize elektrických strojů a zařízení, bleskosvodná soustava atd.) a předání díla,
t)	uvedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (návrh provozního řádu, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
u)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
v)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,

w)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.2.5.2	Výkresová část
a)	přehledný situační výkres stavby se zakótovanými a popsány přípojkami a souvisejícími náležitostmi,
b)	půdorysy jednotlivých podlaží (měř. 1:100, 1:50), umístění a dispoziční řešení rozvaděčů, zakreslení kabelových rozvodů, koncových prvků a jiných zařízení, označení kabelových okruhů, popis legendy slaboproud a legendy místností,
c)	schémata – bloková schémata zapojení,
d)	výkresy související s PBR,
e)	schéma propojení na MaR,
f)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
g)	návrh atypických prvků a zařízení; montážní pokyny,
h)	koordinace souvisejících profesí a výsledek koordinace,
D.1.2.6	TPS – elektronické komunikace
D.1.2.6.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení elektronických komunikací
a)	popis rozsahu (včetně vymezení částí, které dokumentace neřeší), řešení požadavků objednatele; materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, parametry vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru a požadované úpravy,
c)	zajištění požadovaného výkonu a provozu – návrh a výpočet,
d)	seznam použitých slaboproudých systémů,
e)	technický popis řešení systémů – zejména podrobný popis funkčnosti a nastavení jednotlivých systémů elektronické komunikace v objektu, způsoby zapojení, uložení slaboproudých kabelů s definováním požárních a nepožárních tras, typy a umístění slaboproudých rozvaděčů RACK, patrových rozvaděčů, typy slaboproudých stoupacích a horizontálních kabelů,
f)	schéma ovládání,
g)	soupis datových bodů pro rozvaděče,
h)	záložní napájení – popis záložních zdrojů pro zálohování datových zařízení, jejich velikost, doba zálohy, umístění,
i)	kabelový list – seznam jednotlivé kabeláže s vypsáním míst jejich zapojení a délek,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
k)	specifikace koncových prvků,
l)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
m)	požární opatření (pozn. datová úložiště),
n)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a s vyčíslením (např. ks, kpl, m, m ²),
o)	způsob montáže a vzájemné polohy instalací,
p)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (např. zkouška funkčnosti, měřicí protokoly kabeláže atd.) a předání díla,
q)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušebního provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),

r)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
s)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
t)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.2.6.2	Výkresová část
a)	situace stavby s popsány přípojkami a souvisejícími náležitostmi,
b)	půdorysy jednotlivých podlaží (měř. 1:100, 1:50), umístění a dispoziční řešení rozvaděčů, zakreslení kabelových rozvodů, koncových prvků a jiných zařízení, označení kabelových okruhů, popis legendy slaboproud a legendy místností,
c)	schémata – bloková schémata zapojení jednotlivých systémů elektronické komunikace,
d)	schéma propojení na MaR,
e)	koordináčn výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
f)	výkresy související s PBŘ,
g)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení.
D.1.2.7.	TPS – Systémy technické ochrany
D.1.2.7.1	Řešení požadavků na rozvody a zařízení systémů technické ochrany
a)	popis rozsahu (včetně vymezení částí, které dokumentace neřeší), řešení požadavků objednatele, materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, parametry vnitřního prostředí a provozní podmínky, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru a požadované úpravy,
c)	zajištění požadovaného výkonu a provozu – návrh a výpočet,
d)	kabelový list – seznam jednotlivé kabeláže s vypsáním míst jejich zapojení a délek,
e)	principy připojení a vedení rozvodů,
f)	soupis datových bodů pro rozvaděče,
g)	záložní napájení – popis záložních zdrojů pro zálohování datových zařízení, EPS, jejich velikost, doba zálohy, umístění,
h)	uložení kabelů ke stavebním konstrukcím,
i)	ochrana před elektrickým proudem,
j)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
k)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
l)	požární bezpečnost,
m)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění a vyčíslení (např. ks, kpl, m, m ²),
n)	způsob montáže a vzájemná poloha instalací,
o)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (zejména zkouška funkčnosti) a předání díla,
p)	vedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušební provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
q)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),

r)	návrh BOZP pro realizaci a užívání,
s)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.1.2.7.2	Výkresová část
a)	přehledný situační výkres stavby se zakótovanými a popsány přípojkami a souvisejícími náležitostmi,
b)	půdorysy jednotlivých podlaží (měř. 1:100, 1:50) – půdorysy jednotlivých podlaží, zakreslení kabelových rozvodů, svítidel, instalačních a jiných zařízení, označení kabelových okruhů a vývodů z rozvaděčů, popis legendy elektro, legendy doplňující půdorysné výkresy s rozmístěním prvků; a legendy místností,
c)	bloková schémata zapojení, elektrická a topologická schémata rozvaděčů,
d)	rozmístění instalovaných komponentů a tras kabeláže v půdorysné výkresové dokumentaci,
e)	výkresy související s PBR,
f)	koordinační výkres – požadavky na související profese a výsledek koordinace,
g)	funkční schéma propojení výnosu na MaR, (schéma zapojení MaR),
h)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
i)	návrh atypických prvků a zařízení; montážní pokyny.
D.1.2.8	Měření a regulace
D.1.2.8.1	Řešení požadavků na měření a regulaci
a)	popis rozsahu (včetně vymezení částí, které dokumentace neřeší), řešení požadavků objednatele; materiálové řešení – standardy jakosti,
b)	popis objektu, funkční využití a konstrukce objektu, parametry vnitřního prostředí a provozní podmínky pro rozvody a zařízení, druhy energií dostupné v objektu a jejich parametry, bilance potřeb energií, popis měření odběru a požadované úpravy,
c)	řízení systémů (MaR) vstupy a výstupy systémů, shrnutí řešení požadavků MaR všech profesí,
d)	řešení tech. požadavků na zařízení,
e)	principy připojení a vedení rozvodů,
f)	funkční schéma regulace,
g)	výnos a propojení na SMART systém,
h)	schémata (blokové zapojení zařízení MaR s jednotlivými prvky soustavy tak, aby byl jednoznačně zřejmý princip propojení a funkce tepelné a regulační techniky aj.), případně půdorysy,
i)	při změnách stavby – dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance) a zařízení,
j)	specifikace koncových prvků,
k)	řešení souběhu souvisejících profesí (stavba, měření a regulace, zemní plyn, silnoproud, slaboproud, zdravotní instalace, vzduchotechniku, nátěry, izolace, popřípadě další) a výsledek koordinace,
l)	požární opatření (pozn. datová úložiště),
m)	specifikace zařízení – výpis (seznam) zařízení ve stanoveném členění s vyčíslením (např. ks, kpl, m, m ²),
n)	způsob montáže a vzájemné polohy instalací,
o)	řešení realizace a etapizace postupu prací, revizí a zkoušek (např. zkouška funkčnosti, měřící protokoly kabeláže atd.) a předání díla,

p)	uvedení do provozu – provedení předkomplexních prací, činností, komplexní vyzkoušení a řešení zkušební provozu event. předčasného užívání stavby; provozní dokumentace (provozní řády, vyhrazená zařízení, návody k obsluze atd.),
q)	pokyny pro obsluhu a údržbu; provozní doporučení (periodicita údržbových úkonů, provozní dokumentace, náhradní díly atd.),
r)	seznam použitých nařízeních vlády, vyhlášek a technických norem použitých pro zpracování této části dokumentace.
D.2	Dokumentace stavebně konstrukčního řešení
D.2.1	Požadavky na konstrukční řešení
a)	požadavky na nosný systém stavby,
b)	požadavky na zatížení pro statický výpočet,
c)	požadavky na provádění kontrol,
d)	požadavky na jakost konstrukcí,
e)	požadavky na konstrukce ve vztahu ke změně stavby.
D.2.2	Popis konstrukčního řešení
a)	podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů,
b)	definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci,
c)	údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu – stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná apod.,
d)	údaje o požadované jakosti navržených materiálů,
e)	popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a na jakost navržených konstrukcí,
f)	zajištění stavební jámy,
g)	stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami,
h)	v případě změn stávající stavby – popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů,
i)	seznam použitých podkladů – předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod.,
j)	bezpečnost při provádění nosných konstrukcí – odkaz na příslušné předpisy a normy,
k)	ostatní výpočty,
l)	výkaz materiálu.
D.2.3	Podrobný statický výpočet
	Statický výpočet musí být kontrolovatelný, tedy musí být přehledný, aby bylo možno sledovat postup výpočtu, návrhová zatížení, uvažované statické schéma a výpočetní model.
a)	řešení konstrukce a rozdíly oproti předběžnému výpočtu, který byl vypracován v rámci předchozího stupně projektové dokumentace,
b)	statické schéma konstrukce,
c)	údaje o materiálech a technologiích,
d)	rekapitulace zatížení, zatěžovacích stavů včetně součinitelů zatížení a součinitelů kombinace,
e)	výpočetní modely, výpočetní schémata, nosný systém a konstrukční prvky – návrh a výpočet (statický a dynamický),

f)	návrh a posouzení všech nosných prvků, nosných konstrukcí, tvary, spoje, dimenze, jakost, postup výroby a montáže, tvar nosné konstrukce,
g)	výpočet účinků na základy, dimenzování základových konstrukcí,
h)	návrh a posouzení všech detailů, montážních styků apod., které rozhodujícím způsobem ovlivňují bezpečnost konstrukce,
i)	postup výroby – betonáže, odbedňování, montáže, předpínání, zasypávání dokončených konstrukcí apod.
D.2.4	Výkresová část
	Z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech konstrukčních prvků a podrobností.
a)	výkresy půdorysů nosných konstrukcí v měřítku 1 : 50, výjimečně 1 : 100, včetně sklopených řezů,
b)	odpovídající řezy, pohledy a podrobnosti s potřebnou přesností zobrazení,
c)	výkresy monolitických, resp. prefabrikovaných plošných základů, pilotových základů a základového roštu, pokud tyto konstrukce nejsou dostatečně výstižným způsobem zobrazeny ve stavebních výkresech základů,
d)	detaily styků, kotvení apod. v měřítku 1 : 20 nebo 1 : 10 nebo 1 : 5,
e)	výkresy sestavy, podrobností a kotvení prefabrikovaných stavebních dílců, dílců kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí,
f)	výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobností konstrukce a jejího kotvení,
g)	rozměrový nebo obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců,
h)	schémata výztuže monolitických betonových konstrukcí podle podrobného statického výpočtu, případně výkres uspořádání vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečně množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu,
i)	schéma případných postupů realizace nebo montáže mající vliv na statický návrh konstrukce – betonáž, odbedňování, předpínání, montáž prefabrikátů ocelových a dřevěných konstrukcí.
D.3	Požárně bezpečnostní řešení
	Požárně bezpečnostní řešení se zpracovává s podle požadavku stanoveného v kapitole Zásady požární bezpečnosti. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení je stanoven podle požadavků jiného právního předpisu ²⁾
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, koordinované vyjádření a vyjádření dotčených orgánů, jsou-li vyžadována jiným právním předpisem
2.	Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů ⁴⁾
3.	Projekt zpracovaný úředně oprávněným autorizovaným zeměměřickým inženýrem pro provádění stavby obsahující:
3.1	Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů ⁵⁾ , obsahující část s číselným a grafickým vyjádřením výsledků zaměření předmětných pozemků, polohopisem s výškopisnými údaji, měřickými náčrty

	s číselnými údaji (pokud nejsou nahrazeny digitálními výstupy), seznamem souřadnic a výšek, a technickou zprávou.
3.2	Doklad o vytyčení hranic pozemků, na kterých se stavba provádí vyhotovený podle jiných právních předpisů ³⁾ .
3.3	Doklad o zřízení vytyčovací sítě ověřený AZI, pokud to velikost stavby vyžaduje.
3.4	Projekt měření posunu a přetvoření stavebních objektů, pokud to velikost stavby vyžaduje.
3.5	Doklad o vytyčení prostorové polohy stavby ověřený úředně oprávněným autorizovaným zeměměřickým inženýrem.
3.6	Geodetický podklad pro zápis obsahu digitální technické mapy kraje bude zpracovaný podle jiných právních předpisů ^{6),7)} .
4.	Projekt ozelenění – vegetačních úprav, včetně výkresu.
5.	Projekt zpracovaný báňským projektantem.
6.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
7.	Průzkumy.
1)	<i>Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva</i>
2)	<i>Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů</i>
3)	<i>Vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) v platném znění</i>
4)	<i>Vyhláška č. 246/2021 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)</i>
5)	<i>Nářízení vlády č. 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání, ve znění nařízení vlády č. 81/2011 Sb. § 12 a 13 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.</i>
6)	<i>Vyhláška č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje</i>
7)	<i>§4b zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů</i>

Obsah dokumentace pro odstranění stavby

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní zpráva
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků, výčet pozemků s právem služebnosti).
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
d)	jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra včetně čísla oprávnění, pod kterým je zapsán v evidenci ČÚZK.
A.2	Seznam vstupních podkladů
A.3	Členění odstraňovaných staveb/souboru staveb
	Členění je tvořeno číselnou řadou, s pěti pozicemi (x.x.x.x.x) a názvem stavebního objektu nebo provozního souboru, kdy čísla na jednotlivých pozicích mají následující pevný význam:
	První pozice (X .x.x.x.x) – určuje, zda se jedná o samostatnou stavbu nebo soubor staveb, podle členění v tabulce č.1
	Tabulka č. 1
	1 – samostatná stavba
	2 – soubor staveb
	Druhá pozice (x. X .x.x.x) – určuje druh stavby hlavní, podle členění v tabulce č. 2.
	Třetí pozice (x.x. X .x.x) – určuje druh stavby vedlejší, podle členění v tabulce č. 2. V případě, že se nebude jednat o stavbu vedlejší, uvede se na pozici číslice „0“.
	Tabulka č. 2
	1 – objekty zařízení staveniště
	2 – objekty pozemních staveb
	3 – objekty dopravní infrastruktury
	4 – objekty vodních děl
	5 – objekty podzemních staveb
	6 – objekty technické infrastruktury

	7 – objekty úpravy území
	8 – volná řada objektů
	Čtvrtá pozice (x.x.x.X.x) – určuje stavby dopravní infrastruktury, podle členění v tabulce č. 3. Pokud se o stavbu dopravní infrastruktury nejedná uvede se na pozici číslovka „4“ (ostatní stavby).
	Tabulka č. 3
	1 – stavba pozemní komunikace
	2 – stavba dráhy
	3 – letecká stavba
	4 – ostatní stavby
	Pátá pozice (x.x.x.x.X) – určuje v případě dopravních staveb číslo stavebního objektu nebo provozního souboru podle řady uvedené v příslušném prováděcím předpise Ministerstva dopravy k dopravním stavbám. V případě ostatních staveb se uvede číslo stavebního objektu nebo provozního souboru podle dělení projektanta.
	K číselné řadě se na závěr připojí název stavebního objektu nebo provozního souboru.
B	Souhrnná technická zpráva
B.1	Celkový popis území a staveb
a)	druh a účel užívání odstraňované stavby, charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, včetně charakteristiky zastavěného stavebního pozemku,
b)	stávající parametry odstraňované stavby – např. zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek atd.,
c)	stručný popis stavebních objektů, inženýrských objektů a jejich konstrukcí a technických nebo technologických zařízení,
d)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma a ochrana území a odstraňované stavby podle jiných právních předpisů,
e)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
f)	výsledky stavebního průzkumu včetně vyhodnocení přítomnosti azbestu ve stavbě,
g)	vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,
h)	zhodnocení kontaminace prostoru staveb látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
i)	požadavky na kácení dřevin,
j)	seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací,
k)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
l)	základní předpoklady pro odstranění stavby – stanovení posloupnosti demoličních kroků, časové údaje o průběhu prací, předpokládaný způsob odstranění staveb, věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice, odhad využitelných materiálů.
B.2	Připojení na technickou infrastrukturu
	Napojovací místa technické infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky, způsob odpojení.
B.3	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby
	Terénní úpravy po odstranění stavby, použité vegetační prvky a biotechnická opatření.
B.4	Zásady organizace bouracích prací

a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,
b)	odvodnění staveniště,
c)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
d)	vliv odstraňování staveb na okolní stavby a pozemky včetně ochrany okolí staveniště,
f)	maximální zábory,
g)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
h)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, likvidace nebo využití, včetně vyhodnocení možnosti opětovného využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití,
i)	ochrana životního prostředí a veřejného zdraví při odstraňování stavby,
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
k)	úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,
l)	zásady pro dopravně inženýrská opatření.
C	Situační výkresy
C.1	Situační výkres širších vztahů
a)	měřítko maximálně 1 : 500, u odstranění stavby, jejíž prohlášení za kulturní památku bylo zrušeno, a u odstranění stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
b)	napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
c)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
d)	vyznačení hranic pozemků nebo části pozemků staveb.
C.2	Katastrální situační výkres
a)	vyznačení odstraňovaných stavebních a inženýrských objektů,
b)	vyznačení vlivů bouracích prací na okolí.
D	Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
	Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů se zpracovává po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:
a)	technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.),
b)	výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),
c)	statické posouzení (statický, popřípadě dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).
	Dokladová část
	Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami.
1.	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
2.1	Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení.
2.2	Vyjádření vlastníka k podmínkám provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.
3.	Projekt zpracovaný báňským projektantem.

4.	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace.
5.	Průzkumy.

Obsah pasportu stavby

Dokumentace obsahuje části:

A	Průvodní list
A.1	Identifikační údaje
A.1.1	Údaje o stavbě
a)	název stavby,
b)	místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků, výčet pozemků s právem služebnosti.
A.1.2	Údaje o vlastníkově
a)	jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
b)	jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
c)	obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace
a)	jméno a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
b)	jméno a příjmení (fyzická osoba).
A.2	Seznam vstupních podkladů
a)	základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
b)	základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
c)	další podklady.
B	Souhrnná technická zpráva
a)	popis území, ochrana území podle jiných právních předpisů ¹⁾ , zvláště chráněné území, záplavové území apod.
b)	popis stavby, účel užívání stavby, trvalá nebo dočasná stavba, ochrana stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾ ,
c)	parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
d)	technický popis stavby a jejího technického zařízení, včetně zhodnocení jejího stávajícího stavebně technického stavu,
e)	nápojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
f)	ochranná a bezpečnostní pásma,
g)	vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.
C	Zjednodušený situační výkres
	Zjednodušený situační výkres v měřítku maximálně podle použité katastrální mapy s vyznačením stavby.
D	Zjednodušená výkresová dokumentace

	Zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností.
--	--

Stavební deník a jednoduchý záznam o stavbě

Dokumentace obsahuje části:

	Stavební deník
A.	Identifikační údaje
a)	název stavby (nebo její části) podle jejího povolení, datum vydání, jednací,
b)	místo stavby,
c)	obchodní firma, místo podnikání nebo sídlo účastníků výstavby (není-li účastník výstavby zapsán v obchodním rejstříku jeho jméno a příjmení):
	- zhotovitele (resp. zhotovitelů částí stavby)
	- stavebníka (investora)
	- projektanta
	- poddodavatelů,
d)	jména a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby podle § 164 a 165 stavebního zákona s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
e)	jména a příjmení osob, vykonávajících technický dozor stavebníka a autorský dozor (jsou-li tyto dozory zřízeny),
f)	jména, příjmení a funkce dalších osob, oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku podle § 166 odst. 2 stavebního zákona,
g)	údaje o projektové a ostatní technické dokumentaci stavby, včetně jejich případných změn,
h)	seznam nebo odkazy na dokumenty a doklady ke stavbě (smlouvy, povolení, souhlasy, správní rozhodnutí, protokoly o kontrolách, zkouškách, přejímkách apod.),
i)	změny zhotovitelů stavby nebo odpovědných osob během výstavby.
	Osoby, vykonávající vybrané činnosti ve výstavbě podle § 155 stavebního zákona, prokazují oprávnění k výkonu těchto činností otiskem svého razítka a podpisem ve stavebním deníku. Totéž platí při změně těchto osob v průběhu výstavby.
B.	Záznamy ve stavebním deníku
1.	Pravidelné denní záznamy obsahují :
a)	jména a příjmení osob pracujících na staveništi,
b)	klimatické podmínky (počasí, teploty apod.) na staveništi a jeho stav,
c)	popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
d)	dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
e)	nasazení mechanizačních prostředků.
f)	přijatá opatření proti prašnosti
g)	přijatá opatření k zajištění přístupnosti
2.	Další záznamy dokumentují údaje o těchto skutečnostech:
a)	předání a převzetí staveniště (mezi stavebníkem a zhotoviteli),
b)	zahájení prací, případně termíny a důvody jejich přerušování a obnovení, včetně technologických přestávek,
c)	nástupy, provádění prací a ukončení činností poddodavatelů,
d)	seznamy a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti prací, požární ochranou, ochranou životního prostředí, dále s technologickými postupy prací a montáží a s možnými riziky při stavebních pracích,

e)	údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
f)	zvláštní opatření při bouracích pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
g)	manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
h)	geodetická měření,
i)	montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí (lešení, pažení, bednění apod.), jejich předání a převzetí,
j)	provoz a užívání mechanizačních prostředků,
k)	výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek pro stavbu (vstupní kontroly),
l)	opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
m)	provádění a výsledky kontrol všech druhů,
n)	souhlas se zakrýváním prací (základové spáry, výztuž do betonu, podzemní vedení apod.),
o)	odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení stavby a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
p)	skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv (vícepráce, nepředvídatelné vlivy, výskyt překážek na staveništi, výsledky dodatečných technických průzkumů, mimořádné klimatické vlivy, archeologický výzkum, práce za provozu apod.),
q)	dílčí přejímky ukončených prací,
r)	provedení a výsledky zkoušek a měření (technická a technologická zařízení, přípojky apod.),
s)	škody způsobené stavební nebo jinou činností, havárie, nehody, ztráty, úrazy a jiné mimořádné události, včetně přijatých opatření,
t)	předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
u)	odstranění vad a nedodělků,
v)	výsledky kontrolních prohlídek stavby (§ 227 stavebního zákona),
w)	výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
x)	zřízení, provozování a odstranění zařízení staveniště,
y)	nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy.
C.	Vedení stavebního deníku
1.	Stavební deník
a)	se vede ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby,
b)	musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám,
c)	obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa,
d)	stavební deník má číslované strany bez ohledu na jeho formu.
2.	Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. U technicky jednoduchých staveb se mohou záznamy se souhlasem stavebního úřadu provádět nejdéle za období jednoho pracovního týdne.

3.	Pokud se stavební deník vede elektronickou formou, pak musí oprávněné osoby vlastnit podpisový certifikát.
	Jednoduchý záznam o stavbě
A.	Obsah
1.	Jednoduchý záznam o stavbě obsahuje:
a)	název a místo stavby podle povolení stavby,
b)	jméno, příjmení a trvalý pobyt stavebníka, obchodní firmu, místo podnikání nebo sídlo projektanta a zhotovitele stavby (zhotovitelů částí stavby); není-li projektant zapsán v obchodním rejstříku jeho jméno a příjmení,
c)	údaje o ověřené projektové dokumentaci stavby,
d)	seznam nebo odkazy na dokumenty a doklady ke stavbě (povolení stavebního úřadu, smlouvy apod.),
e)	záznamy o průběhu provádění stavebních a stavebně montážních prací a o skutečnostech, ovlivňujících zhotovení díla,
f)	přijatá opatření proti prašnosti
g)	přijatá opatření k zajištění přístupnosti
g)	záznamy o mimořádných událostech během výstavby.
2.	Dále se zaznamenávají činnosti a okolnosti, které mají vliv na
a)	postup prací a použití materiálů,
b)	zajištění stability, kvality a provozuschopnosti stavby,
c)	bezpečnou instalaci a užívání technického vybavení a funkčních dílů stavby,
d)	revize elektrozařízení, zkoušky a revize plynových zařízení, kouřovodů, komínů apod.,
e)	podmínky bezpečného provádění stavby a ochrany zdraví při práci,
f)	plnění ujednání obchodních smluv,
g)	ochranu veřejných zájmů, životního prostředí apod.,
h)	dodržení údajů obsažených v ohlášení stavby včetně ověřené projektové dokumentace, případně nutnost drobných odchylek od ní.
B.	Vedení jednoduchého záznamu o stavbě
1.	Jednoduchý záznam o stavbě
a)	se vede od zahájení prací na staveništi do dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby,
b)	musí být veden v rozsahu a v časových intervalech tak, aby zachycoval reálný průběh výstavby.
2.	Část C. bod 2 této přílohy platí pro vedení jednoduchého záznamu o stavbě obdobně.